АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕКОСУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Боготольского района

Красноярского края

Постановление

08 мая 2015г. С. Большая Косуль № 22-ж

О признании молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

В соответствии с Постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 519-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края « Молодежь Красноярского края в ХХI веке » и на основании решения жилищной комиссии от 08.05 2015 года за № 41 о признании молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей

размер предоставляемой социальной выплаты, руководствуясь ст. 7 Устава

Большекосульского сельсовета , ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать молодую семью Соколовской Татьяны Владимировны, 16.04.1984 года рождения, состав семьи : Соколовский Александр Николаевич, 31.12.1985 г. рождения, -муж , Соколовский Евгений Александрович, 03.03.2014 г. рождения, -сын, имеющие доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты согласно приложению.
2. Контроль за исполнением Постановления возложить на Симон И. С.
3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Большекосульского сельсовета Харин О С.

Приложение

к постановлению администрации

Большекосульского сельсовета

от « 08 » мая 2015 № 22-ж

Молодая семья Соколовской Татьяны Владимировны представила 05.05.2015 г. заявление об осуществлении оценки доходов и иных денежных средств для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилья, в рамках реализации государственной программы Красноярского края «Молодежь Красноярского края в ХХI веке».

К заявлению молодой семьи приложены следующие документы:

1. Выписка по счету ( зарплатный) АО «Альфа- Банк» от 29.04.2015г. составляет 600 115, 84 рубля.

РАСЧЕТ

стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

1. Определение расчетной (средней) стоимости жилья (согласно п. 13 Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, в рамках реализации государственной программы Красноярского края «Молодежь Красноярского края в ХХI веке»:

Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

СтЖ = Н х РЖ, где:

СтЖ – расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – норматив стоимости 1 кв.м. общей площади жилья в Боготольском районе (согласно Постановления администрации Боготольского района от 02.03.2015 № 145-п «Об установлении средней стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Боготольскому району Красноярского края на первое полугодие 2015 г.»;

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый для семьи, численностью из 3-х и более человек, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей), - по 18 кв.м. на каждого члена семьи.

СтЖ = 17906 х 54 = 966 924

2. Определение размера социальной выплаты:

Размер социальной выплаты определяется по формуле:

С = СтЖ х 40%, где:

С – размер социальной выплаты;

СтЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты;

40% - для молодых семей, от расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями программы, для молодых семей, имеющих 1 ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка и более (далее - неполные молодые семьи), приобретающих на вторичном рынке жилье, введенное в эксплуатацию более чем за 2 года до приобретения (согласно п. 1 раздела

2.1. Программы «Обеспечение молодых семей в Красноярском крае» в рамках гос. программы Красноярского края « Молодежь Красноярского края в ХХI веке» утверждена постановлением Правительства Красноярского края 30.09.2013 № 519-п.годы.

С = 966 924 х 40% = 386769,60

3. Определение расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

СтЖ – С, где

СтЖ – размер расчетной (средней) стоимости жилья

С – размер социальной выплаты.

966 924 –386 769,60 = 580 154, 40, предоставлены доходы 600 115, 84

На основании представленных документов молодая семья Соколовской Татьяны Владимировны признается имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной ( средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилья

в рамках в рамках реализации государственной программы Красноярского края «Молодежь Красноярского края в ХХI веке».