

АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕКОСУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

БОГОТОЛЬСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Большая Косуль

25 сентября 2014 г. № 33

Об изъятии жилых помещений, находящихся

в собственности граждан в многоквартирном

жилом доме.

В связи с признанием многоквартирного дома аварийными и подлежащими сносу, на основании распоряжения администрации Большекосульского сельсовета от 25.12.2006 № 25-р «О признании жилого дома по адресу: Боготольский район, пос. Каштан, ул. Строителей дом №1 аварийными и подлежащими сносу», включенных в долгосрочную целевую программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Большекосульском сельсовете» на 2014-2016 годы, в соответствии со ст. 279, ст. 280, ст. 281, ст. 282 Гражданского кодекса РФ, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, [Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/902052609) «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», руководствуясь ст. 6 Устава Большекосульского сельсовета Боготольского района Красноярского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд в установленном законодательством порядке жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, в аварийном многоквартирном жилом фонде, согласно приложению.

2. Заместителю главы сельсовета Симон И.С.:

- осуществить государственную регистрацию настоящего постановления в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю Боготольский отдел;

- уведомить в письменной форме собственников изымаемых помещений в многоквартирном доме о предстоящем изъятии указанных объектов недвижимости;

- предусмотреть возможность предоставления собственникам взамен изымаемых жилых помещений другие жилые помещения в соответствии с [частью 8](http://www.referent.ru/1/180271?l220#l220) статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- организовать в установленном порядке проведение оценки рыночной стоимости изымаемого жилого помещения для определения выкупной цены;

- заключить с собственниками изымаемых помещений в многоквартирном доме соответствующие соглашения об изъятии объектов недвижимости.

4. Разместить постановление на официальном сайте администрации Боготольского района в сети Интернет [www.bogotol-r.ru](http://www.bogotol-r.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу после обнародования его на досках информации 26.09.2014 г.

Глава Большекосульского сельсовета О.С. Харин

 Приложение
 к постановлению администрации

 Большекосульского сельсовета
 от « 25 » сентября 2014 г. № 33

ПЕРЕЧЕНЬ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ИЗЫМАЕМЫХ У ГРАЖДАН

ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№п/п | Адрес жилого помещения | Правообладатель(и) | Вид права | Доля в праве | Общая площадь жилого помещения, кв. м |
| 1 | Боготольский р-он, пос. Каштан, ул. Строителей, д. 1, кв. 1 | Сундуков Алексей Валерьевич | Собственник | 1 | 41 |
| 2 | Боготольский р-он, пос. Каштан, ул. Строителей, д. 1, кв. 2 | 1. Михневич Анатолий Кузьмич2. Михневич Валентина Александровна | СобственникСобственник | ½ доля20,6½ доля20,6 | 41,2 |
| 3 | Боготольский р-он, пос. Каштан, ул. Строителей, д. 1, кв. 3 | 1. Новикова Тамара Васильевна 2. Новикова Ольга Викторовна | СобственникСобственник | 2/3 доли26,731/3доли13,37 | 40.1 |
| 4 | Боготольский р-он, пос. Каштан, ул. Строителей, д. 1, кв. 6 | Плесцова Зинаида Яковлевна | Собственник | 1 | 41,5 |
| 5 | Боготольский р-он, пос. Каштан, ул. Строителей, д. 1, кв. 7 | 1.Репина Елена Михайловна2.Репин Евгений Викторович3.Репина Екатерина Викторовна4.Репина Руслана Викторовна | СобственникСобственникСобственникСобственник | ¼ доля 9,95¼ доля 9,95¼ доля 9,95¼ доля 9,95 | 39,8 |
| 6 | Боготольский р-он, пос. Каштан, ул. Строителей, д. 1, кв. 9 |  1.Афонасьев Эдуард Анатольевич2.Афонасьева Татьяна Кузьминична | СобственникСобственник | ½ доля29,15½ доля29,15 | 58,3 |
| 7 | Боготольский р-он, пос. Каштан, ул. Строителей, д. 1, кв. 10 | Коненко Валентина Николаевна | Собственник | 1 | 32,6 |
| 8 | Боготольский р-он, пос. Каштан, ул. Строителей, д. 1, кв. 11 | 1.Груне Любовь Владимировна2.Груне Евгений Вольдемарович3.Груне Эдуард Вольдемарович | Общая совместная собственность |  \_\_\_ | 51,7 |
| 9 | Боготольский р-он, пос. Каштан, ул. Строителей, д. 1, кв. 12 | 1.Вахрушев Алексей Николаевич2.Вахрушева Галина Александровна | СобственникСобственник | ½ доля19,95½ доля19,95 | 39,9 |
| 10 | Боготольский р-он, пос. Каштан, ул. Строителей, д. 1, кв. 13 | Дворецкий Александр Андреевич | Собственник | 1 | 58,2 |
| 11 | Боготольский р-он, пос. Каштан, ул. Строителей, д. 1, кв. 14 | Овсянский Александр Дмитриевич | Общая совместная собственность  | 1 | 32,3 |