Приложение

к письму министерства

строительства и жилищно-

коммунального хозяйства

Красноярского края №82-8394/12

«02»\_ноября\_\_\_\_\_2015 г.

**Информационная справка для жителей**

**об установке приборов учета используемой воды**

**Уважаемые жители!**

Если вы до сих пор не установили в жилом помещении (жилой дом, квартира, комната) **индивидуальные и общие (для коммунальной квартиры) приборы учета используемой воды,** обратите внимание на следующее.

С **01.11.2015** вступают в силу изменения в постановление Правительства Красноярского края от 30.07.2013 № 370-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях и на общедомовые нужды при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края».

|  |
| --- |
| **Нормативы потребления по холодному и горячему водоснабжению изменены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.**  **В случае ОТСУТСТВИЯ в жилом помещении ИНДИВИДУАЛЬНЫХ и общих (для коммунальной квартиры) ПРИБОРОВ УЧЕТА используемой воды**  **при наличии технической возможности их установки, при расчете платы за холодное и горячее водоснабжение будут применяться НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ С УЧЕТОМ ПОВЫШАЮЩИХ КОЭФФИЦИЕНТОВ:**  **с 01.11.2015 по 31.12.2015 - 1,2;**  **с 01.01.2016 по 30.06.2016 - 1,4;**  **с 01.07.2016 по 31.12.2016 - 1,5;**  **с 2017 года - 1,6** |

Случаи **отсутствия технической** возможности установки индивидуального, общего (квартирного) прибора учета определены приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627.

Техническая возможность установки приборов учета отсутствует, если в ходе обследования будет выявлено наличие **хотя бы одного** из нижеуказанных критериев:

- установка прибора учета соответствующего вида по проектным характеристикам многоквартирного дома (жилого дома или помещения) невозможна без реконструкции, капитального ремонта существующих внутридомовых инженерных систем (внутриквартирного оборудования)   
и (или) без создания новых внутридомовых инженерных систем (внутриквартирного оборудования);

- при установке прибора учета соответствующего вида невозможно обеспечить соблюдение обязательных метрологических и технических требований к прибору учета соответствующего вида, в том числе к месту   
и порядку его установки, предъявляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений и о техническом регулировании;

- в месте, в котором подлежит установке прибор учета соответствующего вида, невозможно обеспечить соблюдение предъявляемых   
в соответствии с законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений и о техническом регулировании обязательных требований к условиям эксплуатации прибора учета соответствующего вида, которые необходимы для его надлежащего функционирования, в том числе:

* из-за технического состояния и (или) режима работы внутридомовых инженерных систем (внутриквартирного оборудования);
* температурного режима, влажности, электромагнитных помех;
* затопления помещений;
* и (или) невозможности обеспечить доступ для снятия показаний прибора учета соответствующего вида, его обслуживания, замены.

Применение повышающих коэффициентов к нормативам по холодному, горячему водоснабжению предусмотрено в следующие сроки и следующих размерах:

с 01.11.2015 по 31.12.2015 - 1,2;

с 01.01.2016 по 30.06.2016 - 1,4;

с 01.07.2016 по 31.12.2016 - 1,5;

с 2017 года - 1,6.

|  |
| --- |
| **ВАЖНО**  В соответствии с подпунктом «е» пункта 5 Основ формирования  индексов изменения размера платы граждан за коммунальные  услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400,  разница между объемом по нормативам с повышающим  коэффициентом и без повышающего коэффициента  не попадает под действие предельного (максимального) индекса  изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги  и будет предъявлена по полному 100%-му тарифу. |

Учитывая вышеизложенное для рекомендуем **УСТАНОВИТЬ** приборы учета холодной и горячей воды, которые позволят производить оплату за фактический объем потребления.

По всем вопросам обращайтесь:

- В администрацию района по тел. \_2-57-63\_\_\_\_\_\_\_

- В поселковую администрацию по тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- В МКП «Услуга» по тел. 31-3-22

- В ООО «Водоканал» по тел. 6-33-12