Администрация Боготольского района

Красноярского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Боготол

«14» мая 2024 г. № 195 - п

 Об утверждении положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Боготольского муниципального района Красноярского края и муниципальных образований сельских поселений, входящих в его состав Боготольского района и внесения изменений в них

В соответствии с пунктом 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Боготольского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования, разрабатываемых на основании решений органов местного самоуправления муниципальных образований, входящих в состав Боготольского муниципального района Красноярского края, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы района по вопросам экономики и сельского хозяйства Бодрину Л.С.

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Официальный вестник Боготольского района» и разметить на официальном сайте Боготольского района www.bogotol-r.ru в сети Интернет.

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Боготольского района Н.В. Бакуневич

Приложение

к постановлению Администрации

Боготольского района

от «14» мая 2024г. №195-п

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке подготовки, утверждения местных**

**нормативов градостроительного проектирования Боготольского муниципального района Красноярского края и муниципальных образований сельских поселений, входящих в его состав Боготольского района и внесения изменений в них**

1. Общие положения
	1. Настоящее Положение определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Боготольский район и внесения изменений в них (далее - местные нормативы).
	2. Местные нормативы разрабатываются в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения, предупреждения и устранения вредного воздействия на население факторов территории.
	3. Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.
	4. Местные нормативы разрабатываются с учетом природно -климатических, экологических, геологических, социально-демографических, национальных, историко-культурных и других особенностей муниципального образования Боготольский район, а также с учетом сложившейся застройки, использования территорий для размещения определенных видов застройки, обеспечения доступности инвалидов, требованиями сохранения и приумножения историко-культурного и природного наследия.
2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования
	1. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:
3. социально-демографического состава и плотности населения Боготольского района;
4. стратегии социально-экономического развития Боготольского района и плана мероприятий по ее реализации;
5. предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.
	1. В предложении о подготовке местных нормативов указываются:
6. сведения о действии местных нормативов в сферах обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения;
7. описание задач, требующих комплексного решения и результата, на достижение которых направлено принятие местных нормативов;
8. сведения о расчетных показателях, которые предполагается включить в местные нормативы.
	1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования принимается Главой Боготольского района в форме соответствующего распоряжения администрации Боготольского района. В решении о подготовке местных нормативов указывается название нормативов (норматива), определяется уполномоченный орган (или должностное лицо), ответственный за их подготовку, назначается экспертная комиссия по рассмотрению проекта местных нормативов, устанавливаются сроки подготовки и иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.
	2. Разработка проектов местных нормативов осуществляется в соответствии с законодательством о техническом регулировании, градостроительным, земельным, лесным, водным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), иным законодательством Российской Федерации, Красноярского края и муниципальными правовыми актами.
	3. Подготовка проекта местных нормативов осуществляется в виде одного или нескольких документов и должны содержать:
9. основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частью 1.3 настоящего Положения;
10. материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
11. правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.
	1. Проект местных нормативов подлежит обязательному опубликованию в периодическом печатном издании «Официальный вестник Боготольского района» и размещению на официальном сайте муниципального образования Боготольский район, не менее чем за два месяца до их утверждения.
	2. Местные нормативы (внесение изменений в них) утверждаются решением Боготольского районного Совета депутатов.
	3. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня их утверждения.
12. Внесение изменений в нормативы градостроительного
проектирования
	1. В случае если после утверждения местных нормативов вступят в действие федеральные или региональные нормативы градостроительного проектирования, нормативные правовые акты, изменяющие требования к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений, и иные требования, влияющие на установление минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в местные нормативы по инициативе администрации Боготольского района вносятся соответствующие изменения.
	2. Изменения в местные нормативы вносятся в порядке, установленном настоящим Положением для их подготовки, указанном в разделе 3 настоящего Положения.
13. Заключительные положения
	1. Местные нормативы обязательны для использования, применения и соблюдения всеми участниками градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Боготольского района.
	2. Местные нормативы подготавливаются с учетом технических регламентов о безопасности в области территориального планирования и планировки территорий и не должны противоречить указанным техническим регламентам.
	3. Не допускается регламентировать местными нормативами положения о безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в технических регламентах.