Приложение № 2

к постановлению

администрации

Боготольского района

от 29.12.2020 № 716-п (в ред. от 11.02.2021 №50-п)

#### КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта, на котором осуществляется сбор, обработка, утилизация, обезвреживание и размещение твердых коммунальных отходов – полигона для размещения твердых бытовых отходов, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края

**Содержание**

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 4

1. Условия Конкурса 5

2. Состав и описание объекта Концессионного соглашения 9

3. Порядок предоставления Концедентом информации об объекте концессионного соглашения, а также доступа на объект концессионного соглашения 9

4. Требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса 10

5. Критерии Конкурса 10

6. Перечень документов и материалов, представляемых Заявителями и Участниками конкурса 10

7. Сообщение о проведении Конкурса 11

8. Порядок представления Заявок и предъявляемые к ним требования 11

9 . Место и срок предоставления Заявок 12

10. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации 13

11. Порядок предоставления разъяснений положений конкурсной документации 13

12. Способ обеспечения исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению 13

13. Размер, порядок, срок внесения Задатка 14

14. Плата по концессионному соглашению 15

15. Порядок, место и срок представления Конкурсных предложений 15

16. Порядок и срок изменения и (или) отзыва заявок и конкурсных предложений 17

17. Порядок и время вскрытия конвертов с заявками 18

18. Порядок и срок проведения предварительного отбора участников конкурса. Дата подписания протокола о проведении предварительного отбора 18

19. Порядок, время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями 19

20. Порядок рассмотрения и оценки Конкурсных предложений 20

21. Порядок определения победителя конкурса 21

22. Протокол о результатах проведения конкурса 21

23. Срок подписания концессионного соглашения 21

24. Внесение изменений в конкурсную документацию 23

25. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного имущества 23

26. Перечень приложений к Конкурсной документации 24

Форма № 1. «Опись документов, представляемых для участия в предварительном отборе открытого конкурса» 25

Форма № 2 «Заявка на участие в открытом конкурсе» 26

Приложение № 1 к форме № 2 28

Форма № 3 «Анкета участника открытого конкурса – юридического лица» 29

Форма № 3.1. «Анкета участника открытого конкурса – физического лица, индивидуального предпринимателя» 30

Форма №4 «Требования к участникам открытого конкурса» 31

Форма № 5 «Запрос на представление разъяснений содержания конкурсной документации» 32

Форма № 6 «Опись документов и материалов Конкурсного предложения» 33

Приложение № 1 34

Приложение № 2 59

Приложение № 3 65

Приложение № 4 66

Приложение № 5 67

Приложение № 6 68

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящая конкурсная документация разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Закон о концессионных соглашениях), Федеральный законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Боготольского района Красноярского края от 29.12.2020 № 716-п «О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта, на котором осуществляется сбор, обработка, утилизация, обезвреживание и размещение твердых коммунальных отходов – полигона для размещения твердых бытовых отходов, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края» (далее – решение о заключении концессионного соглашения, Концессионное соглашение соответственно), и устанавливает порядок и условия проведения открытого конкурса на право заключения Концессионного соглашения в целях эффективного использования имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края.

Для целей настоящей конкурсной документации используются следующие термины:

**Закон о концессионных соглашениях** – Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

**Заявитель** – индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

**Заявка на участие в конкурсе (заявка)**– комплект документов, представленный заявителем для участия в конкурсе в соответствии с требованиями настоящей конкурсной документации.

**Задаток –** денежные средства, вносимые заявителем в срок, размере и порядке, установленном конкурсной документацией, в качестве обеспечения исполнения обязательства заявителя по заключению Концессионного соглашения.

**Конкурс** – открытый конкурс на право заключения Концессионного соглашения.

**Конкурсная документация** – комплект документов, определяющих условия и критерии конкурса, требования к заявителям и участникам конкурса, порядок проведения конкурса, а также другие положения и условия в соответствии с Законом о концессионных соглашениях.

**Конкурсная комиссия** – комиссия по проведению конкурса, состав которой утвержден постановлением администрации Боготольского района от 29.12.2020 № 716-п «О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта, на котором осуществляется сбор, обработка, утилизация, обезвреживание и размещение твердых коммунальных отходов – полигона для размещения твердых бытовых отходов, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края».

**Конкурсное предложение** – комплект документов, представленный на рассмотрение конкурсной комиссии участником конкурса, в соответствии с требованиями конкурсной документации.

**Концедент –** муниципальное образование Боготольский муниципальный район Красноярского края, от имени которого действует администрация Боготольского района Красноярского края.

**Концессионер** – индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, признанное победителем конкурса или иным лицом, заключающим соглашение, и подписавшее концессионное соглашение.

**Концессионное соглашение** – заключаемое между Концедентом и концессионером соглашение, проект которого указан в Приложении № 1 к конкурсной документации.

**Критерии конкурса** – установленные в конкурсной документации в соответствии с Законом о концессионных соглашениях, показатели и их значения, используемые для оценки конкурсных предложений участников конкурса.

**Объект Концессионного соглашения –** имущество муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края – объект, на котором осуществляется сбор, обработка, утилизация, обезвреживание и размещение твердых коммунальных отходов – полигон для размещения твердых бытовых отходов, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края, указанный в Приложении № 2 к конкурсной документации, который находится и будет находиться в собственности Концедента, и передаваемый Концедентом во владение и пользование Концессионеру для осуществления деятельности по размещению твердых коммунальных отходов.

**Официальное издание –** периодическое печатное издание «Официальный вестник Боготольского района» и периодическое печатное издание газета «Земля боготольская».

**Официальные сайты** – официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru и официальный сайт администрации Боготольского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – www.bogotol-r.ru.

**Победитель конкурса –** участник конкурса, определенный решением конкурсной комиссии, как представивший в своем конкурсном предложении наилучшие условия в соответствии с критериями конкурса.

**Претендент** – заявитель, прошедший предварительный отбор.

**Решение о заключении концессионного соглашения –** постановление администрации Боготольского района Красноярского края 29.12.2020 № 716-п «О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта, на котором осуществляется сбор, обработка, утилизация, обезвреживание и размещение твердых коммунальных отходов – полигона для размещения твердых бытовых отходов, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края».

**Участник конкурса** – заявитель, в отношении которого конкурсной комиссией по результатам проведения предварительного отбора принято решение о его допуске к дальнейшему участию в конкурсе и который вправе направить в конкурсную комиссию свое конкурсное предложение в сроки, установленные конкурсной документацией.

**Эксперты –** специалисты в области предмета конкурса, которые могут привлекаться на всех этапах проведения конкурса конкурсной комиссией.

Термины используемые в конкурсной документации и не определенные в настоящем разделе, применяются в значениях, определенных законодательством Российской Федерации.

# 1. Условия Конкурса

1.1. Настоящая конкурсная документация устанавливает условия проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении имущества муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края – объект, на котором осуществляется сбор, обработка, утилизация, обезвреживание и размещение твердых коммунальных отходов – полигона для размещения твердых бытовых отходов, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края (далее – объект концессионного соглашения).

1.2. Вид конкурса – открытый.

1.3. Концедентом является муниципальное образование Боготольский муниципальный район Красноярского края, от имени которого действует администрация Боготольского района Красноярского края.

1.4. Организатором конкурса является администрация Боготольского района Красноярского края.

1.5. Объект концессионного соглашения предоставляется сроком на 10 (десять) лет, в целях осуществления деятельности по сбору, обработке, утилизации, обезвреживанию и размещению твердых коммунальных отходов.

1.6. Условия концессионного соглашения:

Объектом концессионного соглашения о создании и эксплуатации объекта, на котором осуществляются сбор, обработка, утилизация, обезвреживание и размещение твердых коммунальных отходов, является отходов – «Полигон для размещения твердых бытовых отходов», расположенный по адресу: Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 кв.м, в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории, на земельном участке с кадастровым номером 24:06:4504006:18, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения с разрешенным использованием – для строительства полигона компостирования твердых бытовых отходов, общей площадью 105 250 м2, адрес/местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Боготольский район, 2,8 км. на восток от с. Боготол, 748 м. на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал».

Состав и описание объекта концессионного соглашения указаны в Приложении № 2 к настоящей конкурсной документации.

Созданные недвижимое и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, являются имущественным комплексом, включающим земельный участок, здания, сооружения, оборудование, инвентарь и пр.

Право собственности на объект концессионного соглашения будет принадлежать Концеденту.

Концессионер обязан осуществить деятельность, предусмотренную концессионным соглашением, посозданию и эксплуатации объекта сбор, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов.

Полигон твердых коммунальных отходов и мусоросортировочный комплекс, созданные в рамках концессионного соглашения, должны отвечать действующим экологическим и санитарными требованиям.

Срок разработки концессионером проектной документации, необходимой для создания (реконструкции) объекта концессионного соглашения, с получением положительного заключения государственной экспертизы – не более 12 месяцев с момента заключения соглашения.

Проектная документация должна соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации в отношении объекта концессионного соглашения, в том числе в части экспертизы проекта. Проектная документация должна пройти согласование с администрацией Боготольского муниципального района.

Земельный участок, на котором располагается объект концессионного соглашения и необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, предоставляются концессионеру в аренду, и не может превышать срок действия концессионного соглашения. Размер годовой арендной платы составляет 547 300 (пятьсот сорок семь тысяч триста) рублей 00 копеек.

Срок заключения с концессионером договора аренды земельного участка для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, - не позднее чем через 60 дней со дня подписания концессионного соглашения.

Договор аренды земельного участка заключаются до окончания срока действия Концессионного соглашения.

Использование концессионером предоставленного ему земельного участка осуществляется в соответствии с земельным, лесным, водным законодательством, законодательством Российской Федерации о недрах.

Концессионер обязан подготовить территорию, необходимую для создания (реконструкции) объекта, входящего в состав объекта Соглашения и для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным Соглашением.

Целью использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения является обеспечение системы сбора, обработки, накопления, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов на территории Боготольского муниципального района на срок не менее 10 лет.

Обеспечение исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению осуществляется в виде предоставление безотзывной банковской гарантии.

Задание по созданию объекта концессионного соглашения содержится в приложении № 3 к настоящей конкурсной документации.

В составе конкурсного предложения участником конкурса должны быть указаны мероприятия по созданию (реконструкции) объекта концессионного соглашения, обеспечивающие достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности концессионера, с описанием основных характеристик этих мероприятий.

Концессионное соглашение может быть расторгнуто сторонами в соответствии и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

По окончании срока действия Концессионного соглашения концессионер должен возвратить Концеденту объект концессионного соглашения в технически исправном состоянии с учетом износа и эксплуатации, пригодном для осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, соответствующем установленным Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0086EDBA7D9A9B807D8227201E581F7F5546359C829DC23CE47865C2F9w508K) от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» требованиям, не обремененным правами третьих лиц, и передать Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту Концессионного соглашения.

После прекращения срока действия Концессионного соглашения Концедент обязан принять от концессионера объект концессионного соглашения в порядке, предусмотренном Концессионным соглашением. Порядок и условия возмещения расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и не возмещенных ему на момент окончания срока действия Соглашения, приведен в приложении № 4 к настоящей конкурсной документации.

1.7. Местонахождение, почтовый адрес, номера телефонов Концедента:

местонахождение: Российская Федерация, 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Комсомольская, д. 2;

почтовый адрес: Российская Федерация, 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Комсомольская, д. 2;

номера телефонов: 8(39157)2-11-76, e-mail: [raion\_bogotol@krasmail.ru](https://mail.yandex.ru/?uid=222960524#compose?to=%22%D0%90%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F%20%D0%91%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD%D0%B0%22%20%3Craion_bogotol%40krasmail.ru%3E)

1.8. Органы, осуществляющие отдельные полномочия Концедента:

- администрация Боготольского муниципального района (в части утверждения условий и критериев конкурса и их параметров, конкурсной документации с правом внесения изменений, за исключением устанавливаемых в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения положений Конкурсной документации; создания конкурсной комиссии; утверждения персонального состава конкурсной комиссии; проведения конкурса; осуществления от имени концедента мероприятий, предусмотренных частью 6 статьи 27 и частями 6, 7 статьи 29 Закона о концессионных соглашениях; разработки утверждения порядка и срока проведения переговоров, предусмотренных частью 1.1 статьи 36 Закона о концессионных соглашениях, условий Концессионного соглашения, которые не подлежат изменению в ходе переговоров, и (или) условия, которые подлежат изменению; утверждение требований к документам, подтверждающим обеспечение исполнения обязательств концессионера по Концессионному соглашению; установление требований к квалификации, профессиональным и деловым качествам участников конкурса, и перечня документов, подтверждающих соответствие участников конкурса указанным требованиям заключения Концессионного соглашения и контроля за исполнением Концессионного соглашения в рамках своей компетенции, иных необходимых действий, не закрепленных за иными органами).

Местонахождение: 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Комсомольская, д. 2, тел. 8(39157)2-11-76, e-mail: [raion\_bogotol@krasmail.ru](https://mail.yandex.ru/?uid=222960524#compose?to=%22%D0%90%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F%20%D0%91%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD%D0%B0%22%20%3Craion_bogotol%40krasmail.ru%3E);

- отдел капитального строительства и архитектуры администрации Боготольского муниципального района (в части разработки условий и критериев конкурса и их параметров, контроля за исполнением Концессионного соглашения в рамках своей компетенции).

Местонахождение: 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Комсомольская, д. 2, тел. 8(39157)2-31-78, e-mail: oks.bogotol@mail.ru;

- отдел муниципального имущества и земельных отношений администрации Боготольского района (в части осуществления государственной регистрации обременения права собственности концедента, заключения договоров аренды земельного участка, государственной регистрации договоров аренды земельных участков).

Местонахождение: 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Комсомольская, д. 2, тел. 8(39157)2-53-91, e-mail: kumi-br[@yandex.ru](mailto:kumi@boradmin.ru)

1.9. По всем вопросам, связанным с проведением конкурса, заинтересованным лицам следует направлять запросы в адрес конкурсной комиссии, по рабочим дням с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (по местному времени) по адресу: 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Комсомольская, д. 2 (каб. 9), тел. 8(39157)2-31-50, e-mail: pravovoi22@yandex.ru.

Информация об объекте концессионного соглашения предоставляется в письменной форме течение 7 дней с даты поступления письменного запроса заинтересованного лица, если указанный запрос поступил не позднее, чем за 10 рабочих дней до окончания срока подачи конкурсных предложений.

Концедент предоставляет доступ на объект концессионного соглашения по требованию заинтересованного лица в рабочие дни с 08 часов 30 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 30 минут по предварительному согласованию с полномочными представителями Концедента до окончания срока подачи конкурсных предложений.

1.10. Конкурсная документация и приложения к конкурсной документации являются ее неотъемлемой частью, дополняют и поясняют друг друга.

Настоящая конкурсная документация составлена на русском языке.

Если иное не следует из контекста, все ссылки на пункты в настоящей Конкурсной документации относятся к пунктам настоящей конкурсной документации.

В настоящей конкурсной документации (включая все её разделы и приложения), если иное не следует из контекста, приведенные ниже и начинающиеся с заглавной буквы термины, сокращенные и условные наименования имеют значение, разделе общие положения настоящей конкурсной документации.

# 2. Состав и описание объекта Концессионного соглашения

2.1. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, Объекта Соглашения, передаваемого Концедентом Концессионеру по концессионному соглашению, приведены в приложении № 2 к конкурсной документации.

# 3. Порядок предоставления Концедентом информации об объекте концессионного соглашения, а также доступа на объект концессионного соглашения

3.1. Участник конкурса или заявитель имеет право запросить у Концедента дополнительные сведения об объекте Соглашения или ином имуществе на основании запроса.

3.2. Запрос составляется в произвольной форме и предоставляется Концеденту в письменной форме непосредственно или почтовым отправлением, либо в электронной форме в виде электронного документа.

3.3. В запросе должен быть четко сформулирован перечень запрашиваемых данных об объекте Соглашения и (или) ином имуществе, указаны наименование лица, направившего запрос, его юридический адрес, контактные телефоны, адрес электронной почты, способ отправки ответа на запрос (почтовым отправлением, нарочно, факсимильной связью).

3.4. Запрос подлежит регистрации в день его поступления.

3.5. Концедент должен предоставить письменный ответ на запрос в течение 5 (пяти) дней с момента его регистрации. Ответ направляется способом, указанным в заявлении. Если запрос не соответствует требованиям, указанным в пункте 3.3. конкурсной документации, ответ на запрос не предоставляется.

3.6. В случае если запрашиваемые данные об объекте Соглашения и (или) ином имуществе отсутствуют или неизвестны, Концедент указывает данный факт в ответе на запрос. Концедент имеет право не предоставлять данные, которые не касаются объекта Соглашения, иного имущества, не относятся к осуществлению деятельности с использованием объекта Соглашения, в этом случае Концедент указывает в ответе на запрос, что соответствующие данные не относятся к объекту Соглашения и (или) к осуществлению деятельности с использованием Объекта Соглашения.

3.7. Концедент предоставляет доступ на объект Соглашения и (или) иное имущество на основании запроса.

3.8. Запрос составляется в произвольной форме и предоставляется Концеденту в письменной форме непосредственно или почтовым отправлением, либо в электронной форме в виде электронного документа.

3.9. В запросе должны быть указаны наименование лица, направившего запрос, его юридический адрес, контактные телефоны, адрес электронной почты.

3.10. Концедент предоставляет ответ на запрос способами, позволяющими подтвердить получение ответа лицом, направившим запрос. Если запрос не соответствует требованием, указанным в данном разделе настоящей Конкурсной документации, ответ на запрос не предоставляется. В ответе Концедента указываются дата и время предоставления доступа на объект Соглашения и (или) иное имущество.

3.11. Порядок и график проведения осмотров Объектов Соглашения и (или) иного имущества: организатор конкурса, в соответствии с датой и временем, организует проведение осмотра претендентами и другими заинтересованными лицами объектов конкурса, которые осуществляются не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении конкурса на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

# 

# 4. Требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса

4.1. К заявителю предъявляются следующие требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса:

4.1.1. Заявителем является индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;

4.1.2. Отсутствует решение о ликвидации юридического лица – заявителя или о прекращении физическим лицом – заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

4.1.3. Отсутствует решение о признании заявителя банкротом или об открытии в отношении него конкурсного производства.

4.2. В обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения заявитель вносит задаток в размере и порядке, указанных в разделе 13 конкурсной документации.

4.3. В случае если заявителем выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, то требованиям, установленным настоящим разделом, должно соответствовать каждое юридическое лицо – участник указанного простого товарищества.

4.4. Уступка или иная передача прав и обязанностей заявителя или участника конкурса другому лицу либо другому заявителю или участнику конкурса не допускается.

# 5. Критерии Конкурса

5.1 Критерии Конкурса и предельные (минимальные и (или) максимальные) значения критериев Конкурса указаны в Приложении № 5 к конкурсной документации.

# 6. Перечень документов и материалов, представляемых

# Заявителями и Участниками конкурса

6.1. Для участия в предварительном отборе Участников конкурса Заявитель представляет в конкурсную комиссию следующие документы и материалы:

6.1.1. заявка, составленная в соответствии с требованиями, указанными в разделе 8 конкурсной документации;

6.1.2. удостоверенные подписью и печатью заявителя сведения о заявителе: организационно-правовая форма, наименование, адрес фактического местоположения, почтовый адрес, номер контактного телефона, реквизиты расчетного счета Заявителя.

6.1.3. для индивидуального предпринимателя или российского юридического лица – оригинал или заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) (далее – ЕГРЮЛ), для иностранного юридического лица – оригинал или копия документа, подтверждающего надлежащую регистрацию органом публичной власти создания, реорганизации указанного юридического лица, внесения изменений в его учредительные документы и иных подлежащих регистрации действий, надлежащим образом удостоверенный и имеющий в качестве приложения заверенный перевод на русский язык указанного документа. При этом дата выдачи выписки или иного документа, указанного в настоящем подпункте, должна быть не ранее чем за шесть месяцев до дня опубликования сообщения о проведении Конкурса;

6.1.4. для юридического лица – оригиналы или заверенные надлежащим образом копии документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего Заявку, на осуществление им действий от имени Заявителя: решение о назначении на должность единоличного исполнительного органа, протокол (выписка из протокола) об избрании (назначении) на должность, договор о передаче полномочий единственного исполнительного органа, доверенность, выданная Заявителем, лицу, подписавшему заявку, и (или) иные документы;

6.1.5. заверенные надлежащим образом копии учредительных и регистрационных документов заявителя: устав юридического лица, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на налоговый учет, свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ;

6.1.6. оригиналы или заверенные надлежащим образом копии решений об одобрении сделок – концессионного соглашения, если такое одобрение требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6.2. Участник конкурса представляет в конкурсную комиссию:

6.2.1. конкурсное предложение в двух экземплярах (оригинал и копия) по форме, согласно Приложению № 6 к Конкурсной документации;

6.2.2. документы и материалы, подтверждающие возможность достижения участником конкурса значений критериев конкурса, указанных им в конкурсном предложении:

1. перечень мероприятий по реконструкции Объекта Соглашения, с описанием основных характеристик этих мероприятий;

2. календарный график проведения соответствующих мероприятий;

3. технико-экономические расчеты и обоснования.

6.2.3. удостоверенную подписью и печатью участника конкурса опись документов и материалов, представленных им для участия в Конкурсе, в двух экземплярах (оригинал и копия);

6.3. В случае если заявителем или участником конкурса выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более юридических лица, то документы и материалы, указанные в пунктах 6.1.2. – 6.1.6., 6.2.3., конкурсной документации, представляет каждое из указанных юридических лиц, а документы, указанные в пункте 6.1.1., 6.2.1., 6.2.2., конкурсной документации, – одно из указанных юридических лиц.

# 7. Сообщение о проведении Конкурса

7.1. Сообщение о проведении конкурса подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru и официальном сайте Боготольского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – www.bogotol-r.ru, а также подлежит опубликованию в периодическом печатном издании «Официальный вестник Боготольского района» и периодическом печатном издании газета «Земля боготольская», не позднее, чем за 30 рабочих дней до окончания срока приема заявок на участие в конкурсе.

# 8. Порядок представления Заявок и предъявляемые к ним требования

8.1. Заявки должны отвечать требованиям, установленным к таким заявкам конкурсной документацией, и содержать документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие соответствие заявителей требованиям, предъявляемым к участникам конкурса.

Заявка оформляется на русском языке в письменной произвольной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя, и представляется в конкурсную комиссию в отдельном запечатанном конверте лично заявителем либо его представителем по доверенности на осуществление действий от имени участника конкурса, заверенной печатью участника конкурса (при наличии печати) и подписанной руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом.

8.2. Копия заявки должна соответствовать оригиналу заявки по составу документов и материалов. В случае расхождений конкурсная комиссия и Концедент следуют оригиналу.

8.3. Документы представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью уполномоченного представителя заявителя виде с указанием на обороте последнего листа заявки количества страниц.

8.4. К заявке прилагается удостоверенная подписью заявителя опись представленных им документов и материалов, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у заявителя. Опись документов и материалов заявки не сброшюровывается с материалами и документами заявки. Опись документов и материалов заявки также представляется в количестве двух экземпляров (оригинал и копия).

8.5. Заявки представляются в конкурсную комиссию в запечатанных конвертах с пометкой «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА - ПОЛИГОНА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БОГОТОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ». На конверте с заявкой также указывается наименование и адрес заявителя.

8.6. Конверт на местах склейки должен быть подписан уполномоченным лицом заявителя и пропечатан печатью заявителя (при ее наличии).

8.7. При поступлении заявок без указанных в настоящем пункте пометок на конвертах они не считаются заявкой и не подлежат рассмотрению конкурсной комиссией.

8.8. Представленная в конкурсную комиссию заявка подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других заявок. На копии описи представленных заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени регистрации заявки в журнале заявок с указанием номера этой заявки.

8.9. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в конкурсе в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию заявок на участие в конкурсе.

# 9 . Место и срок предоставления Заявок

9.1. Заявка должна быть представлена в конкурсную комиссию по адресу: Российская Федерация, 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Комсомольская, д. 2, кабинет 9 в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме перерыва на обед с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут, по местному времени в период с 12.02.2021 по 31.03.2021.

9.2. Срок поступления заявки определяется по дате и времени регистрации конверта с заявкой в журнале регистрации заявок.

9.3. Конверт с заявкой, представленной в конкурсную комиссию по истечении срока представления заявок, установленного в пункте 9.1. конкурсной документации, не вскрывается и возвращается представившему ее заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии заявки.

9.4. В случае поступления такой заявки по почте конверт с заявкой не вскрывается и возвращается представившему ее заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии заявки, по адресу заявителя, указанному на конверте.

# 10. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации

10.1Конкурсная документация предоставляется в письменной форме на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица в течение одного рабочего дня со дня получения соответствующего заявления. Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы.

10.2. Конкурсная документация доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru и официальном сайте Боготольского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – www.bogotol-r.ru.

# 11. Порядок предоставления разъяснений положений конкурсной документации

11.1. Заявитель вправе обратиться в конкурсную комиссию за разъяснениями положений конкурсной документации, оформив запрос письменно.

11.2. Конкурсная комиссия обязана предоставлять в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации по запросу заявителя, если такой запрос поступил в конкурсную комиссию не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до дня истечения срока представления заявок.

11.3. Разъяснения положений конкурсной документации направляются конкурсной комиссией каждому заявителю не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до дня истечения срока представления заявок, с приложением содержания запроса без указания заявителя, от которого поступил запрос.

11.4. Разъяснения положений конкурсной документации с приложением содержания запроса без указания заявителя, от которого поступил запрос, одновременно с направлением заявителям размещаются на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru и официальном сайте Боготольского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – www.bogotol-r.ru.

11.5. Конкурсная комиссия настоящим уведомляет, что разъяснения положений конкурсной документации не должны и не будут изменять ее суть.

# 12. Способ обеспечения исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению

12.1. Обеспечение исполнения Концессионером обязательств по соглашению осуществляются путем предоставления банковской гарантии в размере 5 % от объема инвестиций определенного в соответствии с Соглашением на срок, превышающий на два месяца срока реконструкции объекта концессионного соглашения.

12.2. В ходе исполнения концессионного соглашения Концессионер вправе предоставить Концеденту обеспечение исполнения обязательств, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных соглашением, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения обязательств.

# 13. Размер, порядок, срок внесения Задатка

13.1. Каждый Заявитель в целях обеспечения своих обязательств по заключению концессионного соглашения должен осуществить внесение задатка в размере 94 750 (девяносто четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей.

13.2. Задаток уплачивается до 17 час. 00 мин. 31.03.2021.

13.3. Задаток уплачивается заявителем на счет со следующими реквизитами:

Получатель: администрация Боготольского района (Администрация Боготольского района Красноярского края л/с 05193005390)

ИНН: 2406000492

КПП: 244401001

казначейский счет для осуществления и отражения операций с денежными средствами, поступающими во временное распоряжение: 03232643046080001900

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск единый казначейский счет 40102810245670000011

БИК УФК по Красноярскому краю: 010407105

ОКТМО: 04706000»

Назначение платежа: «ЗАДАТОК В ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ЗАКЛЮЧЕНИЮ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА, НА КОТОРОМ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ БОГОТОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА».

Сумма задатка возвращается Концедентом участнику конкурса или заявителю путем перечисления денежных средств в размере внесенного заявителем задатка на расчетный счет участника конкурса или заявителя, указанного в заявке, после наступления одного из следующих событий:

1) в случае отзыва Заявителем Заявки (в любое время до истечения срока представления Заявок в Конкурсную комиссию) внесенная сумма Задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения Конкурсной комиссией уведомления об отзыве Заявки;

2) в случае отзыва участником конкурса конкурсного предложения (в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию конкурсных предложений) внесенная сумма задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения конкурсной комиссией уведомления об отзыве конкурсного предложения;

3) в случае получения заявки после истечения срока представления заявок внесенная сумма задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения таковой заявки;

4) в случае получения конкурсного предложения после истечения срока представления конкурсных предложений внесенная сумма задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения такого конкурсного предложения;

5) в случае, если конкурсной комиссией принято решение об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе, внесенная сумма задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора;

6) сумма задатка возвращается заявителю, представившему единственную заявку, если:

- заявителю не было предложено представить Концеденту предложение о заключении концессионного соглашения, - в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся;

- заявитель не представил Концеденту предложение о заключении концессионного соглашения, - в течение 5 (пяти) рабочих дней после дня истечения установленного срока представления предложения о заключении концессионного соглашения;

- Концедент по результатам рассмотрения представленного заявителем, предложения о заключении концессионного соглашения не принял решение о заключении с таким заявителем концессионного соглашения, - в течение 5 (пяти) рабочих дней после дня истечения установленного срока рассмотрения Концедентом предложения о заключении концессионного соглашения;

7) в случае, если в тридцатидневный срок со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся по результатам рассмотрения представленного только одним участником конкурса конкурсного предложения Концедентом не было принято решение о заключении с этим участником конкурса концессионного соглашения, задаток, внесенный этим участником конкурса, возвращается ему в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня истечения указанного срока;

8) в случае если конкурс был признан состоявшимся суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам конкурса, за исключением победителя конкурса, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса. победителю конкурса, подписавшему концессионное соглашение, внесенный им задаток возвращается в течение пяти рабочих дней после заключения концессионного соглашения.

13.4. Победителю конкурса, не подписавшему в установленный срок концессионного соглашения, внесенный им задаток, не возвращается.

# 14. Плата по концессионному соглашению

14.1. Концессионная плата по Концессионному соглашению вносится Концессионером в форме твердой денежной суммы платежей, вносимых периодически в бюджет Боготольского района Красноярского края. Концессионная плата вносится концессионером в течение срока действия концессионного соглашения.

14.2. Концессионер обязан ежегодно не позднее 31 декабря уплачивать Концеденту концессионную плату в следующем порядке:

- первые 3 (три) года с момента заключения настоящего Соглашения концессионная плата составит 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

- за 4 (четвёртый) год с момента заключения настоящего Соглашения концессионная плата составит 449 571 (четыреста сорок девять тысяч пятьсот семьдесят один) рубль 42 копеек;

- за 5 (пятый) и последующие годы с момента заключения настоящего Соглашения и до истечения срока действия Соглашения концессионная плата составит 449 571 (четыреста сорок девять тысяч пятьсот семьдесят один) рубль 43 копейки.

Концессионная плата за последний год действия настоящего Соглашения вносится Концессионером не позднее, чем за 2 (два) месяца до окончания срока действия настоящего Соглашения.

# 15. Порядок, место и срок представления Конкурсных предложений

15.1. Конкурсное предложение должно быть оформлено участниками конкурса в соответствии с требованиями конкурсной документации и представлено по адресу: Российская Федерация, 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Комсомольская, д. 2, кабинет 9 в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме перерыва на обед с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут, по местному времени с 12.04.2021 до 16 часов 00 минут по местному времени – 31.05.2021.

15.2. Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в установленном конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте с приложением электронной версии конкурсного предложения на электронных носителях (CD/DVD). К конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у участника конкурса.

15.3. Все страницы оригинала конкурсного предложения должны быть четко помечены надписью «ОРИГИНАЛ». Все страницы копии конкурсного предложения должны быть помечены надписью «КОПИЯ». При этом копия Конкурсного предложения должна соответствовать оригиналу Конкурсного предложения по содержанию и составу документов и материалов. В случае расхождений между оригиналом и копией преимущественную силу имеет оригинал Конкурсного предложения.

15.4. Документы представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью участника конкурса или его полномочного представителя виде с указанием на обороте последней страницы конкурсного предложения количества страниц.

15.5. Опись документов и материалов конкурсного предложения не брошюруется с материалами и документами конкурсного предложения. Опись документов и материалов конкурсного предложения также представляется в количестве двух экземпляров (оригинал и копия).

15.6. Конкурсное предложение, предоставленное с нарушением требований, установленных конкурсной документацией, не рассматривается конкурсной комиссией и по решению конкурсной комиссии признается несоответствующим требованиям конкурсной документации.

15.7. На конверте с конкурсным предложением должно быть указано: «КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО КОНКУРСУ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА - ПОЛИГОНА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БОГОТОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ». Кроме того, на конверте с конкурсным предложением указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество и место жительство (для индивидуальных предпринимателей) участника конкурса, представляющего конкурсное предложение.

15.8. Конверт на местах склейки должен быть подписан участником конкурса или его уполномоченным лицом и скреплен печатью (при ее наличии).

15.9. При поступлении конвертов с конкурсными предложениями без указанных в настоящем пункте пометок на конвертах они не считаются конкурсными предложениями и не подлежат рассмотрению конкурсной комиссией.

15.10. Представление конкурсного предложения осуществляется участником конкурса путем подачи в конкурсную комиссию запечатанного конверта, содержащего оригинал и копию конкурсного предложения и 2 (два) экземпляра (оригинал и копия) описи документов и материалов в составе конкурсного предложения.

15.11. Представленное в конкурсную комиссию конкурсное предложение подлежит регистрации в журнале регистрации конкурсных предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени его представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других конкурсных предложений. На копии описи представленных участником конкурса документов и материалов делается отметка о дате и времени представления конкурсного предложения с указанием номера этого конкурсного предложения.

15.12. Участник конкурса вправе представить Конкурсное предложение на заседании конкурсной комиссии в момент вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, который является моментом истечения срока представления конкурсных предложений. После истечения, установленного в настоящем разделе срока конкурсные предложения не принимаются.

15.13. Конверт с конкурсным предложением, представленным в конкурсную комиссию после истечения срока представления конкурсных предложений, не вскрывается и возвращается представившему ее участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии конкурсного предложения.

15.14. В случае поступления такого конкурсного предложения по почте конверт с конкурсным предложением не вскрывается и возвращается представившему ее участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии конкурсного предложения, по адресу участника конкурса, указанному на конверте.

# 16. Порядок и срок изменения и (или) отзыва заявок и конкурсных предложений

16.1. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию заявок. Изменение заявки или уведомление о ее отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурсную комиссию до истечения срока представления заявок.

16.2. Изменение в заявку должно быть подготовлено, запечатано, маркировано и доставлено в соответствии с требованиями раздела 8 конкурсной документации. Конверты дополнительно маркируются словом «ИЗМЕНЕНИЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА - ПОЛИГОНА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БОГОТОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».

16.3. Регистрация изменений и уведомлений об отзыве заявки производится в том же порядке, что и регистрация заявки в соответствии с требованиями конкурсной документации.

16.4. Участник конкурса вправе изменить или отозвать свое конкурсное предложение в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию конкурсных предложений. Изменение конкурсного предложения или уведомление о его отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурсную комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений.

16.5. Изменение конкурсного предложения должно быть составлено, оформлено, запечатано, маркировано и представлено в соответствии с разделом 15 Конкурсной документации.

16.6. Конверты с изменениями Конкурсных предложений маркируются «ИЗМЕНЕНИЕ КОНКУРСНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА - ПОЛИГОНА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БОГОТОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ». На конвертах с изменениями также указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество и место жительство (для индивидуальных предпринимателей) участника конкурса, направившего изменение конкурсного предложения.

16.7. В случае, если изменение конкурсного предложения влечет за собой также изменение ранее предоставленных в составе конкурсного предложения документов и (или) материалов, участник конкурса обязан предоставить в составе изменений конкурсного предложения новые документы и материалы (документы и материалы в новой редакции) и перечень документов и материалов, ранее предоставленных участником конкурса, но не подлежащих рассмотрению конкурсной комиссией в связи с их изменением и утратой их актуальности.

16.8. Регистрация изменений конкурсного предложения и уведомления об отзыве конкурсного предложения производится в том же порядке, что и регистрация конкурсного предложения в соответствии конкурсной документацией.

# 17. Порядок и время вскрытия конвертов с заявками

17.1. Конверты с заявками вскрываются на заседании конкурсной комиссии по адресу: Российская Федерация, 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Комсомольская, д. 2, кабинет 37 в 10 часов 00 минут по местному времени 06.04.2021.

17.2. При этом объявляются и заносятся в протокол о вскрытии конвертов с заявками наименование (фамилия, имя, отчество) и место нахождения (место жительства) каждого заявителя, конверт с заявкой которого вскрывается, а также сведения о наличии в этой заявке документов и материалов, представление которых заявителем предусмотрено конкурсной документацией.

17.3. Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками. Заявители или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

17.4. Вскрытию подлежат все конверты с заявками, представленными в конкурсную комиссию до истечения установленного конкурсной документацией срока представления заявок.

# 18. Порядок и срок проведения предварительного отбора участников конкурса. Дата подписания протокола о проведении предварительного отбора

18.1. Конкурсная комиссия по адресу: Российская Федерация, 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Комсомольская, д. 2, кабинет 37, с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут по местному времени 06.04.2021 определяет:

соответствие заявки требованиям, содержащимся в конкурсной документации. при этом конкурсная комиссия вправе потребовать от заявителя письменные и (или) устные разъяснения положений представленной им заявки;

соответствие заявителя требованиям, предъявленным к концессионеру на основании пункта 2 части 1 статьи 5 закона о концессионных соглашениях;

отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя или о прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него.

18.2. Конкурсная комиссия на основании результатов проведения предварительного отбора участников конкурса принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе и оформляет это решение протоколом проведения предварительного отбора участников конкурса, включающим в себя наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) заявителя, прошедшего предварительный отбор участников конкурса и допущенного к участию в конкурсе, а также наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) заявителя, не прошедшего предварительного отбора участников конкурса и не допущенного к участию в конкурсе, с обоснованием принятого конкурсной комиссией решения. протокол подписывается членами конкурсной комиссии в день принятия решения, указанного в настоящем пункте, в отношении всех заявителей в течение срока, определенного в пункте 17.1. конкурсной документации.

18.3. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе принимается конкурсной комиссией в случае, если:

заявитель не соответствует требованиям, предъявляемым к участникам конкурса и установленным разделом 4 конкурсной документации;

заявка не соответствует требованиям, предъявляемым к заявкам и установленным конкурсной документацией;

представленные заявителем документы и материалы неполны и (или) недостоверны;

задаток, вносимый заявителем, не поступил на счет в срок и в размере, установленные конкурсной документацией.

18.4. Конкурсная комиссия в течение трех рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора участников конкурса направляет участникам конкурса уведомление с предложением представить Конкурсные предложения.

Заявителям, не допущенным к участию в Конкурсе, направляется уведомление об отказе в допуске к участию в Конкурсе с приложением копии указанного протокола и возвращаются внесенные ими суммы Задатков в течение пяти рабочих дней со дня подписания указанного протокола членами Конкурсной комиссии.

18.5. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством российской федерации.

18.6. В случае если конкурс объявлен несостоявшимся в соответствии с конкурсной документацией, по решению Концедента, принимаемому в порядке и сроки, установленные законом о концессионных соглашениях конкурсная комиссия вправе вскрыть конверт с единственной представленной заявкой и рассмотреть эту заявку в порядке, установленном настоящим разделом, в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся.

В случае если заявитель и представленная им заявка соответствуют требованиям, установленным конкурсной документацией, Концедент в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся вправе предложить такому заявителю представить предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации. Срок представления заявителем этого предложения составляет не более чем шестьдесят рабочих дней со дня получения заявителем предложения Концедента. Срок рассмотрения Концедентом представленного таким заявителем предложения составляет пятнадцать рабочих дней со дня его представления. По результатам рассмотрения представленного заявителем предложения Концедент в случае, если это предложение соответствует требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принимает решение о заключении концессионного соглашения с таким заявителем.

# 19. Порядок, время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями

19.1. Конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: Российская Федерация, 662060, Красноярский край, г. Боготол, ул. Комсомольская, д. 2, кабинет 37, в 16 часов 00 минут по местному времени 01.06.2021.

19.2. При вскрытии конвертов с конкурсными предложениями объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) каждого участника конкурса, сведения о наличии в конкурсном предложении документов и материалов, требование о представлении которых участниками конкурса содержится в конкурсной документации.

19.3. Участники конкурса, представившие конкурсные предложения в конкурсную комиссию, или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с конкурсными предложениями. участники конкурса, представившие конкурсные предложения в конкурсную комиссию, или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

19.4. Вскрытию подлежат все конверты с конкурсными предложениями, представленными участниками конкурса в конкурсную комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений.

19.5. Конверт с конкурсным предложением, представленным в конкурсную комиссию по истечении срока представления конкурсных предложений, не вскрывается и возвращается представившему его участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии конкурсного предложения.

# 20. Порядок рассмотрения и оценки Конкурсных предложений

20.1. Рассмотрение и оценка конкурсных предложений осуществляются конкурсной комиссией путем:

определения соответствия конкурсного предложения требованиям конкурсной документации,

проведения оценки конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их соответствии требованиям конкурсной документации, в целях определения победителя конкурса.

20.2. Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения конкурсных предложений принимает решение о:

соответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации,

несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации.

20.3. Решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации принимается конкурсной комиссией в случае, если:

участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией, подтверждающие соответствие конкурсного предложения требованиям, установленным конкурсной документацией,

условие, содержащееся в конкурсном предложении, не соответствует установленным предельным значениям критериев конкурса;

20.4. Конкурсное предложение должно содержать условия, предлагаемые участником конкурса по каждому критерию конкурса, выраженные в числовых значениях.

20.5. Оценка конкурсных предложений осуществляется конкурсной комиссией в соответствии с критериями конкурса посредством сравнения содержащихся в конкурсных предложениях условий.

20.6. Конкурс по решению Концедента объявляется несостоявшимся в случае, если в конкурсную комиссию представлено менее двух конкурсных предложений или конкурсной комиссией признано соответствующими требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, менее двух конкурсных предложений. Концедент вправе рассмотреть представленное только одним участником конкурса конкурсное предложение и в случае его соответствия требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принять решение о заключении с этим участником конкурса концессионного соглашения в соответствии с условиями, содержащимися в представленном им конкурсном предложении, в тридцатидневный срок со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся.

В случае, если по решению Концедента конкурс объявлен не состоявшимся либо в результате рассмотрения представленного только одним участником конкурса конкурсного предложения Концедентом не принято решение о заключении с этим участником конкурса концессионного соглашения, решение о заключении концессионного соглашения подлежит отмене или изменению в части срока передачи концессионеру объекта концессионного соглашения и при необходимости в части иных условий концессионного соглашения.

# 

# 21. Порядок определения победителя конкурса

21.1. Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном в разделе 20 конкурсной документации. В случае если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем конкурса признается участник конкурса, раньше других указанных участников конкурса представивший в конкурсную комиссию конкурсное предложение.

21.2. Решение об определении победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений, в котором указываются:

критерии конкурса;

условия, содержащиеся в конкурсных предложениях;

результаты рассмотрения конкурсных предложений с указанием конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их несоответствии требованиям конкурсной документации;

результаты оценки конкурсных предложений в соответствии с конкурсной документацией;

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) победителя конкурса, обоснование принятого конкурсной комиссией решения о признании участника конкурса победителем конкурса.

21.3. Решение о признании участника конкурса победителем конкурса может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

# 

# 22. Протокол о результатах проведения конкурса

22.1. Конкурсной комиссией в срок до 07.06.2021 подписывается протокол о результатах проведения конкурса, в который включаются:

решение о заключении концессионного соглашения с указанием вида конкурса;

сообщение о проведении конкурса;

конкурсная документация и внесенные в нее изменения;

запросы участников конкурса о разъяснении положений конкурсной документации и соответствующие разъяснения Концедента или конкурсной комиссии;

протокол вскрытия конвертов с заявками;

оригиналы заявок, представленные в конкурсную комиссию;

протокол проведения предварительного отбора участников конкурса;

перечень участников конкурса, которым были направлены уведомления с предложением представить конкурсные предложения;

протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями;

протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

Протокол о результатах проведения конкурса хранится у Концедента в течение срока действия Концессионного соглашения.

# 

# 23. Срок подписания концессионного соглашения

23.1. Концедент в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса направляет победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией и представленным победителем конкурса конкурсным предложением. Концессионное соглашение должно быть подписано не позднее 30 рабочих дней со дня получения протокола о результатах проведения конкурса и проекта концессионного соглашения. Не позднее даты подписания концессионного соглашения победитель конкурса обязан предоставить в конкурсную комиссию банковскую гарантию, подтверждающую обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению.

23.2. В случае, если в срок, указанный в п. 23.1 конкурсной документации победитель конкурса отказался от подписания концессионного соглашения либо в конкурсную комиссию не поступил проект подписанного победителем конкурса концессионного соглашения и (или) победитель конкурса не представил Концеденту банковскую гарантию, подтверждающую обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с указанным лицом.

23.3. В случае отказа или уклонения победителя конкурса от подписания в установленный срок концессионного соглашения Концедент вправе предложить заключить концессионное соглашение участнику конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса. Концедент направляет такому участнику конкурса проект концессионного соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией и представленным таким участником конкурса конкурсным предложением. Концессионное соглашение должно быть подписано в срок 30 рабочих дней со дня направления такому участнику конкурса проекта концессионного соглашения.

23.4. В случае, если до установленного конкурсной документацией дня подписания концессионного соглашения участник конкурса, которому в соответствии с настоящим пунктом Концедент предложил заключить концессионное соглашение, не представил Концеденту банковскую гарантию, подтверждающую обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с таким участником конкурса и об объявлении конкурса несостоявшимся.

23.5. В случае заключения концессионного соглашения в соответствии с [частью 6 статьи 29](#sub_296) закона о концессионных соглашениях не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о заключении концессионного соглашения с заявителем, представившим единственную заявку, Концедент направляет такому заявителю проект концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией, а также иные предусмотренные законом о концессионных соглашениях, другими федеральными законами условия.

23.6. В случае заключения концессионного соглашения в соответствии с [частью 7 статьи 32](#sub_327) закона о концессионных соглашениях не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о заключении концессионного соглашения с единственным участником конкурса Концедент направляет такому участнику конкурса проект концессионного соглашения, включающий в себя его условия, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией и представленным таким участником конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные законом о концессионных соглашениях, другими федеральными законами условия. в этих случаях концессионное соглашение должно быть подписано в срок 30 рабочих дней со дня направления такому участнику конкурса проекта концессионного соглашения. в случае, если до установленного конкурсной документацией дня подписания концессионного соглашения такой заявитель или такой участник конкурса не представил Концеденту банковскую гарантию, подтверждающую обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключение концессионного соглашения с таким заявителем или таким участником конкурса.

23.7. В случае если после направления Концедентом победителю конкурса, иному лицу, заключающему концессионное соглашение, документов для заключения концессионного соглашения установлено, что в отношении такого лица принято решение о его ликвидации или о прекращении им деятельности в качестве индивидуального предпринимателя либо арбитражным судом принято решение о признании такого лица банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении его, Концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с таким лицом и в пятидневный срок со дня принятия этого решения направляет его такому лицу. в тридцатидневный срок со дня получения таким лицом этого решения оно может быть оспорено таким лицом в судебном порядке.

23.8. В случае принятия в отношении Победителя конкурса решения об отказе в заключении с ним Концессионного соглашения Концедент вправе предложить заключить Концессионное соглашение Участнику конкурса, Конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных Победителем конкурса.

# 

# 24. Внесение изменений в конкурсную документацию

24.1. Концедент вправе вносить изменения в конкурсную документацию при условии обязательного продления срока представления заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений не менее чем на тридцать рабочих дней со дня внесения таких изменений. Сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию в течение трех рабочих дней со дня их внесения опубликовывается конкурсной комиссией в официальном периодическом печатном издание «Официальный вестник Боготольского района», периодическом печатном издании газета «Земля боготольская» и размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru и официальном сайте Боготольского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – www.bogotol-r.ru.

24.2. При поступлении предложений об изменении конкурсной документации, в том числе об изменении проекта концессионного соглашения, к Концеденту или в конкурсную комиссию они размещают на официальных сайтах в течение трех рабочих дней со дня поступления указанных предложений информацию о принятии или об отклонении представленных предложений об изменении конкурсной документации с указанием причин их принятия или отклонения.

24.3. В случае принятия Концедентом представленных предложений он вносит в конкурсную документацию соответствующие изменения. В течение трех рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений сообщение об их внесении опубликовывается конкурсной комиссией в официальном издании и размещается на официальных сайтах. при этом срок представления заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений продлевается не менее чем на тридцать рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений.

# 25. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного имущества

25.1. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта концессионного соглашения – в течение 30 календарных дней с момента подписания Концессионного соглашения.

# 26. Перечень приложений к Конкурсной документации

Конкурсная документация содержит следующие приложения:

Приложение № 1. Проект концессионного соглашения;

Приложение № 2. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения;

Приложение № 3. Задание по созданию объектов концессионного соглашения;

Приложение № 4. Порядок возмещения расходов, в случае досрочного расторжения концессионного соглашения;

Приложение № 5. Критерии конкурса и параметры критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения;

Приложение № 6. Форма конкурсного предложения.

**Образцы форм и документов для заполнения участниками**

**открытого конкурса**

# Форма № 1. «Опись документов, представляемых для участия в предварительном отборе открытого конкурса»

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

представляемых для участия в предварительном отборе открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта - полигона для размещения твердых бытовых отходов, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края

*Заявка заявителем открытого конкурса подаётся в запечатанном конверте, на котором указывается полное название открытого конкурса. Заявитель открытого конкурса указывает на таком конверте свои реквизиты.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **К-во**  **страниц** |
|  | Заверенная заявителем открытого конкурса заявка на участие в открытом конкурсе в двух экземплярах (оригинал и копия), заполненная по форме № 2. |  |
|  | Оригинал выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); для иностранных лиц – надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства. |  |
|  | Заверенная заявителем открытого конкурса анкета участника открытого конкурса (по форме № 3 – для юридического лица и по форме № 3.1 – для физического лица, в том числе и индивидуального предпринимателя). |  |
|  | Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника открытого конкурса. |  |
|  | Заверенные заявителем открытого конкурса копии своих учредительных и регистрационных документов (устав юридического лица, учредительный договор с изменениями, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на учёт в налоговых органах, свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ). |  |
|  | Заверенный заявителем открытого конкурса документ, подтверждающий соответствие участника конкурса требованиям, установленным законодательством РФ. |  |
|  | Иные документы, предусмотренные настоящей конкурсной документацией действующим законодательством. |  |
|  | ВСЕГО листов: |  |

Участник конкурса:

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

(подпись и печать)

М.П.

# Форма № 2 «Заявка на участие в открытом конкурсе»

Дата, исх. номер.

|  |  |
| --- | --- |
|  | В Конкурсную комиссию |

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ**

на право заключения концессионного соглашения

в отношении объекта - полигона для размещения твердых бытовых отходов, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края

1. Изучив конкурсную документацию открытого конкурса на право заключения вышеупомянутого концессионного соглашения, а также применимые к данному открытому конкурсу нормативные правовые акты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование заявителя открытого конкурса)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

сообщает о согласии участвовать в открытом конкурсе на условиях, установленных в конкурсной документации, и направляет настоящую заявку на участие в открытом конкурсе.

2. Мы ознакомлены с условиями, содержащимися в конкурсной документации, и гарантируем их выполнение в соответствии с требованиями конкурсной документации.

3. Нам разъяснено и понятно, что:

заключение концессионного соглашения, предусматривающего проведение работ по созданию (реконструкции) объекта концессионного соглашения в целях осуществления деятельности по размещению твердых коммунальных отходов, является для победителя открытого конкурса обязательным;

участник открытого конкурса, признанный конкурсной комиссией победителем открытого конкурса, не вправе отказаться от заключения концессионного соглашения в срок, установленный конкурсной документацией, и на условиях, предложенных им в настоящей заявке на участие в открытом конкурсе.

4. Неотъемлемым приложением к настоящей заявке на участие в открытом конкурсе является доверенность на \_\_\_\_\_ листе (ах).

5. Настоящим гарантируем достоверность информации, представленной нами в заявке на участие в открытом конкурсе, и подтверждаем право конкурсной комиссии:

- запрашивать в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашей заявке юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения;

- затребовать у нас представления в срок, установленный в конкурсной документации, и в письменном (устном) виде разъяснений положений документов и материалов, содержащихся в составе нашей заявки на участие в открытом конкурсе.

6. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с конкурсной комиссией нами уполномочен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(контактная информация об уполномоченном лице)

Все сведения о проведении открытого конкурса просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

7. Юридический и фактический адреса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_, банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. К настоящей заявке на участие в открытом конкурсе прилагаются документы согласно Описи, на \_\_\_\_ листе (ах).

Участник конкурса:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

подпись и печать

(для юридического лица)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

**М.П.**

# Приложение № 1 к форме № 2

«Заявка на участие в открытом конкурсе»

Дата, исх. номер

**ДОВЕРЕННОСТЬ № \_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

Юридическое лицо – участник конкурса:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица)

доверяет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

паспорт серии \_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

представлять интересы, давать необходимые разъяснения от имени \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации)

на открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта - полигона для размещения твердых бытовых отходов, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края.

В целях выполнения данного поручения он уполномочен представлять конкурсной комиссии необходимые документы, подписывать и получать от имени организации – доверителя все документы, связанные с его выполнением.

Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ удостоверяем.

(Ф.И.О. удостоверяемого) (Подпись удостоверяемого)

Доверенность действительна по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

Участник конкурса:

Руководитель юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)

подпись и печать

Главный бухгалтер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

*(Ф.И.О.)*

М.П.

# Форма № 3 «Анкета участника открытого конкурса – юридического лица»

АНКЕТА УЧАСТНИКА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Данные участника  открытого конкурса |
| 1. | Организационно-правовая форма |  |
| 2. | Фирменное наименование |  |
| 3. | Адрес фактического местоположения |  |
| 4. | Почтовый адрес |  |
| 5. | Номер контактного телефона |  |
| 6. | Банковские реквизиты:  наименование обслуживающего банка;  расчетный счет; корреспондентский счет;  БИК; ОКПО; ОКОНХ |  |
| 7. | Регистрационные данные:  дата и место регистрации; орган регистрации |  |
| 8. | Размер уставного капитала |  |
| 9. | Номер и почтовый адрес ИФНС,  в которой участник конкурса зарегистрирован  в качестве налогоплательщика |  |
| 10. | ИНН |  |
| 11. | КПП |  |
| 12. | ОГРН |  |
| 13. | ОКПО |  |
| 14. | Является ли сделка крупной (*да, нет)?*  В случае если сделка является крупной:  орган управления участника конкурса, уполномоченный на одобрение крупной сделки, и порядок одобрения соответствующей сделки |  |
| 15. | Адрес электронной почты |  |

Мы, нижеподписавшиеся, заверяем правильность всех данных, указанных в анкете.

Участник открытого конкурса:

Руководитель юридического лица/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)

подпись и печать

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

# Форма № 3.1. «Анкета участника открытого конкурса – физического лица, индивидуального предпринимателя»

АНКЕТА УЧАСТНИКА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Данные участника  открытого конкурса |
| 1. | Фамилия, имя, отчество |  |
| 2. | Паспортные данные |  |
| 3. | Место жительства  (данные по прописке и фактический адрес) |  |
| 4. | Контактное лицо  (ФИО, телефон) |  |
| 5. | Регистрационные данные:  дата и место регистрации; орган регистрации |  |
| 6. | Номер и почтовый адрес ИФНС,  в которой участник конкурса зарегистрирован  в качестве налогоплательщика |  |
| 7. | Контактные телефоны, факс |  |
| 8. | Банковские реквизиты |  |
| 9. | Адрес электронной почты |  |

Мы, нижеподписавшиеся, заверяем правильность всех данных, указанных в анкете.

Участник открытого конкурса:

Физическое лицо/

индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)

подпись и печать

М.П.

# Форма №4 «Требования к участникам открытого конкурса»

**ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА**

на право заключения концессионного соглашения

в отношении объекта - полигона для размещения твердых бытовых отходов, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края

Настоящим официально подтверждаем,

что в отношении\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается наименование участника открытого конкурса):

не проводится ликвидация (для юридического лица) или отсутствует решение о прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

не принято арбитражным судом решение о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;

Участник конкурса:

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)

подпись и печать

(для юридического лица)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) М.П.

# Форма № 5 «Запрос на представление разъяснений содержания конкурсной документации»

В Конкурсную комиссию

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_201г.

ЗАПРОС

на разъяснение отдельных положений конкурсной документации, представляемой для участия в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта, в отношении объекта - полигона для размещения твердых бытовых отходов, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края

Прошу Вас разъяснить следующие положения конкурсной документации:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Раздел, пункт  конкурсной документации | Содержание запроса  на разъяснение положений конкурсной документации |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Ответ на запрос прошу направить по факсу:

(телефон-факс участника открытого конкурса)

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

М.П.

# Форма № 6 «Опись документов и материалов Конкурсного предложения»

ОПИСЬ

документов и материалов Конкурсного предложения на право заключения концессионного соглашения отношении объекта - полигона для размещения твердых бытовых отходов, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края

*Конкурсное предложение участником открытого конкурса подаётся в запечатанном конверте, на котором указывается полное наименование открытого конкурса. Участник открытого конкурса указывает на таком конверте свои реквизиты.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | К-во  страниц |
|  | Заверенное участником открытого конкурса Конкурсное предложение в двух экземплярах (оригинал и копия), заполненное по форме, установленной приложением № 6 к конкурсной документации. |  |
|  | Документы, подтверждающие возможность достижения участником конкурса значений критериев, указанных им в конкурсном предложении, с обязательным приложением описания предлагаемых участником конкурса мероприятий, календарных графиков проведения соответствующих мероприятий, необходимых технико-экономических расчетов, обоснований, документации на предлагаемое к установке (монтажу) оборудование и т.п. |  |
|  | ВСЕГО листов: |  |

Участник конкурса:

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

(подпись и печать)

# Приложение № 1

к конкурсной документации

**ПРОЕКТ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ**

**в отношении объектов, на которых осуществляются сбор, обработка, утилизация,**

**обезвреживание и размещение твердых коммунальных отходов**

г. Боготол «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Муниципальное образование – Боготольский муниципальный район Красноярского края, от имени которого выступает администрация Боготольского района Красноярского края, в лице Главы Боготольского района Дубовикова Владимира Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Концедентом, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемое в дальнейшем Концессионером, с другой стороны, и

Субъект РФ - Красноярский край, именуемый в дальнейшем Третья сторона концессионного соглашения, в лице первого заместителя Губернатора Красноярского края – председателя Правительства Красноярского края Лапшина Юрия Анатольевича, действующего на основании Устава и распоряжения № 410-рг от 06.08.2018, совместно именуемые Сторонами, а по отдельности Сторона, в соответствии с решением Концедента о заключении концессионного соглашения в отношении объектов, на которых осуществляются сбор, обработка, утилизация, обезвреживание и размещение твердых коммунальных отходов в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – ФЗ «О концессионных соглашениях») в соответствии с протоколом конкурсной комиссии о результатах проведения конкурса от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года № \_\_\_\_, заключили настоящее концессионное соглашение (далее по тексту – Соглашение) о нижеследующем:

**1. Предмет Соглашения**

1.1. Концессионер обязуется за свой счет реконструировать объект «Полигон для размещения твердых бытовых отходов», состав и описание которого приведено (приведены) в разделе 2 настоящего Соглашения (далее по тексту - объект Соглашения), право собственности на которое, принадлежит Концеденту, и осуществлять деятельность по обращению с отходами, в том числе по сбору, накоплению, утилизации, сортировке, размещению, использованию, переработке бытовых и промышленных отходов IV и V класса опасности, образующихся и образовавшихся на территории Боготольского района, города Боготола и Тюхтетского района Красноярского края с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

**2. Объект Соглашения**

2.1. Объектом Соглашения является, объект, на котором осуществляется сбор, обработка, утилизация, обезвреживание и размещение твердых коммунальных отходов – «Полигон для размещения твердых бытовых отходов», предназначенные для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, подлежащее реконструкции.

2.2. Объект Соглашения, подлежащий реконструкции, принадлежит Концеденту на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации права Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю от 22.02.2013 серия 24 ЕК № 783003.

2.3. Сведения о составе и описании объекта Соглашения, в том числе технико-экономические показатели, приведены в приложении № 1.

2.4. Концедент гарантирует, что на момент заключения настоящего Соглашения объект Соглашения свободен от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный объект.

**3. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества**

3.1. Концедент, не позднее 30 (тридцати) рабочих дней, обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять «Полигон для размещения твердых бытовых отходов», расположенный по адресу: Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 кв.м, в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории, а также права владения и пользования указанным объектом в срок, установленный в разделе 9 настоящего Соглашения.

3.2. Передача Концедентом Концессионеру объекта Соглашения осуществляется по акту приема-передачи по форме согласно приложению № 3 к настоящему Соглашению, подписываемому Сторонами.

Обязанность Концедента по передаче объекта Соглашения считается исполненной после принятия объекта Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

Концедент передает Концессионеру документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения необходимые для исполнения настоящего Соглашения, одновременно с передачей соответствующего объекта.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера.

3.2. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания соответствующего акта приема-передачи, а в случае нарушений, выявленных государственным регистратором, в течение срока, не превышающего срока, установленного для исправления таких нарушений, в соответствии с уведомлением о приостановке регистрационных действий.

3.3. Государственная пошлина, оплата технического и кадастрового учета вновь построенных объектов недвижимости, входящих в состав объекта Соглашения, а также все иные расходы, необходимые и достаточные для оформления прав, указанных в пункте 3.2. настоящего Соглашения, оплачиваются за счет Концессионера.

**4. Создание и (или) реконструкция объекта Соглашения**

4.1. Концессионер обязан за свой счет создать объекты, входящие в объект Соглашения и обеспечить их ввод в эксплуатацию.Задание по созданию объектов Соглашения, а также сроки их создания, приведены в приложении № 2 к настоящему Соглашению.

4.2. Концессионер обязан осуществлять деятельность, предусмотренную пунктом 4.1 настоящего Соглашения в соответствии с действующим законодательством, нормативными актами органов местного самоуправления, получать все необходимые согласования и разрешения.

4.3. Создание и (или) реконструкция объектов недвижимости в составе Объекта концессии для обращения с отходами производства и потребления (за исключением медицинских отходов) с целью сжигания таких отходов, не допускается.

4.4. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации права собственности Концедента на созданный (реконструированный) объект Соглашения, а также прав Концессионера на владение и пользование указанным имуществом, в порядке и сроки, предусмотренные пунктом 3.2. настоящего Соглашения.

4.3. Государственная пошлина за государственную регистрацию права собственности Концедента на вновь создаваемые объекты недвижимого имущества, входящие в состав Объекта Соглашения, оплачивается за счет Концессионера.

4.4. Концессионер вправе привлекать к выполнению работ по созданию (реконструкции) объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает, как за свои собственные.

4.5. Концессионер обязан за свой счет разработать и согласовать с Концедентом проектную документацию, необходимую для создания (реконструкции) объекта Соглашения.

4.6. Проектная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к объекту Соглашения в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего Соглашения.

4.7. В случае прекращения действия настоящего Соглашения, в том числе при досрочном расторжении вся документация (проекты, сметы, заключения и т.д.) передается Концеденту по акту приема-передачи одновременно с передачей объекта настоящего Соглашения.

4.6. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по созданию (реконструкции) объекта Соглашения, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к объекту Соглашения и земельному участку, указанному в пункте 5.3. настоящего Соглашения.

4.7. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для осуществления мероприятий по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств в отношении иного имущества, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к иному имуществу.

4.8. Концедент обязуется оказывать Концессионеру содействие при выполнении работ по созданию (реконструкции), объекта Соглашения путем осуществления следующих действий:

4.8.1. предоставления документов, информации, необходимых для получения Концессионером всех необходимых согласований и разрешений для выполнения работ по строительству, в том числе, при проведении инженерных изысканий, подготовки проектной документации, согласовании места размещения объекта Соглашения, прохождении государственной экспертизы (в т.ч. государственной экологической экспертизы), получении разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию вновь построенных объектов недвижимости;

4.8.2. документов и информации, необходимых для подключения объекта Соглашения к инженерным коммуникациям.

4.9. Концедент обязуется осуществить действия по подготовке территории необходимой для создания (реконструкции) объекта Соглашения и осуществления деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания настоящего Соглашения.

4.10. При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации Концессионер обязуется немедленно предупредить об этом Концедента и на основании решения Концедента до момента внесения необходимых изменений в проектную документацию приостановить работу по созданию (реконструкции) объекта Соглашения.

4.11. При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации Концессионер обязуется немедленно предупредить об этом Концедента и на основании решения Концедента до момента внесения необходимых изменений в проектную документацию приостановить работу по создании объекта Соглашения.

4.12. При обнаружении Концессионером независящих от Сторон обстоятельств, делающих невозможным создание (реконструкцию) и ввод в эксплуатацию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

4.13. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в срок, указанный в пункте 8.3. настоящего Соглашения.

4.14. Завершение Концессионером работ по созданию (реконструкции) объектов, входящих в состав объекта Соглашения оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по созданию (реконструкции) объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения).

**5. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков**

5.1. Концедент обязуется заключить с Концессионером договор о предоставлении земельного участка на праве аренды, на котором располагается объект Соглашения и который необходим для осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением в течение 60 календарных дней со дня подписания настоящего Соглашения.

5.2. Земельный участок принадлежит Концеденту на праве собственности на основании свидетельства о государственной регистрации Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097).

5.3. Земельный участок с кадастровым номером 24:06:4504006:18, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения с разрешенным использованием – для строительства полигона компостирования твердых бытовых отходов, общей площадью 105 250 м2, адрес/местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Боготольский район, 2,8 км. на восток от с. Боготол, 748 м. на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал».

5.4. Договор аренды земельного участка заключается на срок действия настоящего Соглашения.

5.5. Договор аренды подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступает в силу с момента такой регистрации.

5.6. Государственная регистрация указанного договора осуществляется за счет Концедента.

5.7. Концессионер не вправе передавать свои права по договору аренды земельного участка третьим лицам и сдавать земельный участок в субаренду, если иное не предусмотрено договором аренды земельного участка.

5.8. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договора аренды земельного участка.

5.9. Концессионер вправе с письменного согласия Концедента возводить на земельном участке, находящемся в собственности Концедента, объекты недвижимого имущества, не входящие в состав объекта Соглашения, предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением.

5.10. Размер арендной платы или формула расчета размера арендной платы (ставки арендной платы) за пользование земельными участками в течение срока действия настоящего соглашения устанавливаются согласно действующему законодательству, муниципальными правовыми актами.

**6. Владение, пользование и распоряжение объектами**

**имущества, предоставляемыми Концессионеру**

6.1. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) объект Соглашения в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения.

6.2. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта Соглашения.

6.3. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения (объекта или части объекта, входящего в состав объекта Соглашения) не допускается.

6.4. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

6.5. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концедента.

6.6. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концедента. Стоимость такого имущества Концедентом возмещению не подлежит.

6.7. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, и не входит в состав иного имущества, является собственностью Концессионера.

6.8. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения и иное переданное Концедентом имущество на своем балансе отдельно от своего имущества.

6.9. Концессионер обязан осуществлять начисление амортизации.

6.10. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения), с момента подписания акта приема-передачи до момента возврата объекта Соглашения Концеденту несет Концессионер.

**7. Порядок передачи Концессионером Концеденту**

**объектов имущества**

7.1. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения в срок, указанный в пункте 9.6. настоящего Соглашения. Передаваемый Концессионером объект Соглашения (объекты, входящие в состав объекта Соглашения) должен быть создан в соответствии с условиями настоящего Соглашения, быть пригодным для осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения, и не должен быть обременен правами третьих лиц, если иное не предусмотрено настоящим Соглашением.

7.2. Передача Концессионером Концеденту объекта Соглашения, осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

7.3. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения (объектам, входящим в состав объекта Соглашения) в том числе проектную документацию на объект Соглашения, если подготовка такой документации Концессионером предусмотрена условиями настоящего Соглашения, одновременно с передачей объекта Соглашения, Концеденту.

7.4. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения считается исполненной с момента государственной регистрации права на объект Соглашения.

7.5. Обязанность Концессионера по передаче движимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения и (или) иного имущества, считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

7.6. При уклонении Концедента от подписания акта приема-передачи, обязанность Концессионера по передаче объектов считается исполненной, если Концессионер направил Концеденту акт приема-передачи и не получил мотивированного отказа Концедента от его подписания в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения акта приема-передачи последним.

7.7. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Государственная регистрация прекращения указанных прав Концессионера осуществляется за счет Концессионера.

7.8. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 14 (четырнадцати) календарных дней со дня прекращения настоящего Соглашения.

**8. Порядок осуществления Концессионером**

**деятельности, предусмотренной Соглашением**

8.1. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в [пункте 1](#P135).1. настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

8.2. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

8.3. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1. настоящего Соглашения, с использованием Объекта Соглашения, с даты передачи объекта Соглашения Концессионеру по акту приема-передачи по дату возврата объекта Соглашения Концеденту по акту приема-передачи. Концессионер вправе осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1. настоящего Соглашения, в течение срока действия настоящего Соглашения.

8.4. Концессионер имеет право осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1. настоящего Соглашения в части обращения с отходами, а также деятельность по переработке, обезвреживанию, реализации готовой продукции, созданной из вторичного сырья (ресурсов), за пределами территории обслуживания – Боготольский район. При этом Концессионер обязан осуществлять указанную деятельность на территории обслуживания в первоочередном порядке.

8.5. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

8.6. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения, осуществлять реализацию предоставляемых услуг по регулируемым ценам (тарифам) и (или) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам) в случае, если такие услуги (товары) подлежат государственному регулированию.

8.7. Порядок, условия установления и изменения цен (тарифов), надбавок к ценам (тарифам) регулирования деятельности Концессионера на предоставляемые услуги осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), исходя из определенных Решением о заключении концессионного соглашения и настоящим Соглашением перечня объектов, входящих в состав Объекта концессионного соглашения.

8.8. Тарифы и надбавки к тарифам на услуги, оказываемые Концессионером при осуществлении деятельности в период действия настоящего Соглашения, устанавливаются на принципах полного возмещения затрат Концессионера, связанных с реализацией его производственных и инвестиционных программ.

Концедент обеспечивает принятие мер по установлению Концессионеру экономически обоснованного тарифа (надбавки к тарифу) в соответствии требованиями действующего законодательства в области регулирования тарифов и надбавок к тарифам.

Определение состава расходов, включаемых в расчет финансовых потребностей для реализации Концессионером производственной и/или инвестиционной программы, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского и налогового учета.

8.9. В случае, если в период действия концессионного соглашения будут приняты нормативны правовые акты, определяющие порядок расчета долгосрочных параметров регулирования деятельности для организаций коммунального комплекса, Концедент принимает на себя обязательство разработать указанные долгосрочные параметры на основании предусмотренного концессионным соглашением объема инвестиций, перечня мероприятий, сроков их реализации, с учетом фактически исполненных обязательств и принять меры к согласованию указанных долгосрочных параметров деятельности Концессионера на последующий период действия Соглашения с государственными органами исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъекта РФ и (или) органами местного самоуправления, осуществляющими в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) регулирование цен (тарифов). Утверждение долгосрочных параметров деятельности Концессионера является основанием для внесения изменений в концессионное соглашение. Срок внесение изменений – не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты утверждения таких параметров.

8.10. Концессионер не имеет право:

1) передавать права владения и (или) пользования объектами, передаваемыми Концессионеру по настоящему соглашению, в том числе передать таких объекты в субаренду;

2) уступать права требования, перевод долга по настоящему соглашению в пользу иностранных физических и юридических лиц и иностранных структур без образования юридического лица, передавать права по настоящему соглашению в доверительное управление.

8.11. Концессионер обязан заключить с ресурсоснабжающими организациями договоры поставки энергетических ресурсов, потребляемых при исполнении настоящего соглашения, а также оплачивать указанные энергетические ресурсы в соответствии с условиями таких договоров.

8.12. Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств, в виде предоставления безотзывной банковской гарантии.

К концессионеру применяются следующие требования в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии и в отношении страховых организаций, с которыми концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению:

- наличие у банка генеральной лицензии Центрального банка Российской Федерации на осуществление банковских операций или соответствующей лицензии, выданной уполномоченными органами иностранных государств;

- наличие у страховой организации лицензии на осуществление страхования, в которой указан соответствующий вид страхования, выданной органом страхового надзора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- наличие у страховой организации превышения фактического размера маржи платежеспособности над ее нормативным размером не менее чем на 30 процентов на последнюю отчетную дату, предшествующую дате заключения договора страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению;

- период деятельности банка или страховой организации составляет не менее 3 (трех) лет с даты государственной регистрации (при слиянии банков или страховых организаций указанный срок рассчитывается как в отношении организации, имеющей более раннею дату государственной регистрации, при преобразовании указанный срок не прерывается);

- наличие у банка или страховой организации безусловно положительного аудиторского заключения за прошедший год, в котором подтверждаются достоверность во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствие порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

**9. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением**

9.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания.

9.2. Срок действия Соглашения составляет 10 (десять) лет с даты подписания. Срок может продлеваться с согласия Концессионера в случаях, предусмотренных Концессионным соглашением и законодательством Российской Федерации.

9.3. Срок создания (реконструкции) объекта Соглашения, устанавливается в приложении № 2 к настоящему Соглашению.

9.4. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения с даты передачи объекта Соглашения Концессионеру по акту приема-передачи по дату возврата объекта Соглашения Концеденту по акту приема-передачи.

9.5. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения - в течение 30 дней со дня подписания настоящего Соглашения.

9.6. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения - в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня окончания срока действия настоящего Соглашения либо его досрочного расторжения.

9.7. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения, - с даты передачи по акту приема-передачи Концессионеру объекта Соглашения по дату возврата по акту приема-передачи объекта Соглашения Концеденту.

9.8. Срок действия договора аренды земельного участка – с даты заключения договора аренды и в течение всего срока действия настоящего соглашения.

**10. Плата по Соглашению**

10.1. Концессионная плата по настоящему Соглашению вносится Концессионером в форме твердой денежной суммы в виде платежей, вносимых периодически в бюджет Боготольского района Красноярского края. Концессионная плата вносится Концессионером в течение срока действия Соглашения.

10.2. Концессионер обязан ежегодно уплачивать Концеденту концессионную плату в следующем размере:

- первые 3 (три) года с момента заключения настоящего Соглашения концессионная плата составит 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

- за 4 (четвёртый) год с момента заключения настоящего Соглашения концессионная плата составит 449 571 (четыреста сорок девять тысяч пятьсот семьдесят один) рубль 42 копеек;

- за 5 (пятый) и последующие годы с момента заключения настоящего Соглашения и до истечения срока действия Соглашения концессионная плата составит 449 571 (четыреста сорок девять тысяч пятьсот семьдесят один) рубль 43 копейки.

10.3. Концессионная плата вносится Концессионером ежегодно не позднее 31 декабря, путем безналичного перечисления денежных средств на счет Концедента. Концессионная плата за последний год действия настоящего Соглашения вносится Концессионером не позднее, чем за 2 (два) месяца до окончания срока действия настоящего Соглашения.

**11. Исключительные права на результаты**

**интеллектуальной деятельности**

11.1. Концессионеру принадлежат исключительные права на все результаты интеллектуальной деятельности, полученные Концессионером за свой счет при исполнении настоящего Соглашения.

В случае прекращения действия настоящего соглашения Концессионер обязуется по требованию Концедента предоставить ему на безвозмездной основе права пользования (неисключительная лицензия) в отношении принадлежащих ему интеллектуальных прав, полученные Концессионером при исполнении настоящего Соглашения и необходимых для дальнейшего использования (эксплуатации) объекта Соглашения.

11.2. В целях исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Концессионер вправе пользоваться на безвозмездной основе исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, принадлежащими Концеденту и необходимыми для исполнения обязательств Концессионера из настоящего Соглашения, в течение всего срока действия Соглашения, любыми не запрещенными законом способами, в том числе передавать указанные права третьим лицам. При использовании интеллектуальных прав Концессионер обязан обеспечить конфиденциальность сведений, относящиеся к полученным интеллектуальным правам.

**12. Порядок осуществления Концедентом контроля**

**за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения**

12.1. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Концедент уведомляет Концессионера об органах и юридических лицах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, в разумный срок до начала осуществления указанными органами (юридическими лицами) возложенных на них полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

12.2. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, а также сроков исполнения обязательств, указанных в разделе 9 настоящего Соглашения.

12.3. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения.

12.4. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставить информацию об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением. Предоставление запрошенной информации производится Концессионером не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения запроса. По согласованию сторон информация может быть представлена в письменной, электронной или устной форме.

В случае значительного объема запрошенной информации (за период более чем один квартал), срок ее предоставления составляет 21 (двадцать один) рабочий день.

12.5. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

12.6. Представители уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц не вправе разглашать сведения, отнесенные настоящим Соглашением к сведениям конфиденциального характера, приведенным в настоящем пункте Соглашения или являющиеся коммерческой тайной.

К сведениям конфиденциального характера, в том числе информации, составляющей коммерческую тайну, для целей исполнения настоящего соглашения отнесены следующие категории сведений: архитектурные, функционально-технологические, конструктивные инженерно-технические решения, секреты производства, изобретения, полезные модели, иные сведения, позволяющие ее обладателю при существующих или возможных обстоятельствах увеличить доходы, избежать неоправданных расходов, сохранить положение на рынке товаров, работ, услуг или получить иную коммерческую выгоду.

12.7. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 5 (пяти) календарных дней со дня обнаружения указанных нарушений.

12.7.1. Результаты осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения оформляются актом о результатах контроля.

12.7.2. Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Концедента в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - www.bogotol-r.ru, в случае отсутствия у Концедента официального сайта в сети Интернет - на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого расположено такое муниципальное образование в сети Интернет. Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и после дня окончания его срока действия в течение 3 (трех) лет.

12.7.3. Акт о результатах контроля не размещается в сети Интернет в случае, если сведения об объекте настоящего Соглашения составляют государственную тайну или указанный объект имеет стратегическое значение для обеспечения обороноспособности и безопасности государства.

12.8. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

**13. Ответственность Сторон**

13.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

13.2. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при создании (реконструкции) объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству объекта Соглашения.

13.3. В случае нарушения требований, указанных в пункте 13.2. настоящего Соглашения, Концедент обязан в течение 5 (пяти) календарных дней с даты обнаружения нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены. При этом срок для устранения нарушения, согласуется Сторонами в письменном форме, и не может составлять менее 30 (тридцати) календарных дней.

13.4. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, указанных в пункте 13.2. настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном пунктом 13.3. настоящего Соглашения, или являются существенными.

13.5. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по созданию (реконструкции) объекта Соглашения в течение 3 (трех) лет со дня ввода в эксплуатацию вновь созданного объекта Соглашения или со дня окончания реконструкции объекта Соглашения.

13.6. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (в том числе уклонения Концессионера от подписания акта приема-передачи) или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

13.7. Возмещение Сторонами настоящего Соглашения убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.

13.8. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

13.9. Концессионер вправе не приступать к исполнению своих обязанностей по настоящему Соглашению или приостановить их исполнение с уведомлением Концедента в случае, когда нарушение со стороны Концедента своих обязанностей по настоящему Соглашению препятствует исполнению указанных обязанностей.

**14. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении**

**обстоятельств непреодолимой силы**

14.1. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

14.2. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, а также до устранения этих последствий предпринять в течение 3 (трех) рабочих дней следующие меры, направленные на обеспечение надлежащего осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения:

- при временной невозможности Концессионером осуществления деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, с использованием Объекта концессионного соглашения, Концедент своим решением обеспечивает возможность ведения Концессионером деятельности по утилизации (захоронению) отходов либо деятельности по временному складированию отходов либо накоплению, хранению отходов на иных объектах, территориях с условием последующей рекультивации временно занятых участков за счет Концедента, а также оказывает посильное содействие в получении Концессионером всех необходимых разрешений и согласований для ведения деятельности на таком временном объекте;

- при временной невозможности Концессионером осуществления строительства Объекта, в том числе, на стадии инженерных изысканий, проектных работ, Концедент принимает решение о продлении сроков, предусмотренных настоящим Соглашением пропорционально периоду действия обстоятельств непреодолимой силы и изменении срока действия настоящего соглашения. О продлении сроков, предусмотренных настоящим соглашением, стороны обязуются подписать дополнительное соглашение.

**15. Изменение Соглашения**

15.1. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению Сторон.

Изменение настоящего Соглашения осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации. Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении настоящего Соглашения и конкурсного предложения, не могут быть изменены соглашением Сторон, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

15.2. Для изменения условий Концессионного Соглашения, в том числе условий изменяемых по соглашению сторон на основании решений органов государственной власти или органа местного самоуправления, определенных на основании решения о заключении концессионного соглашения, конкурсной документации и конкурсного предложения концессионера по критериям конкурса, необходимо согласие антимонопольного органа, полученное в порядке и на условиях, которые установлены правительством Российской Федерации. Указанное согласие требуется также в случае изменения условий Соглашения по основаниям, предусмотренными частями 1, 3, 4 статьи 20 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях». Для изменения условий настоящего Соглашения в случаях, предусмотренных частью 3.1 статьи 13, частью 7 статьи 5, частью 3.1 статьи 44 и статей 54 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», предварительного согласия антимонопольного органа не требуется.

15.3. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

15.4. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений.

Сторона в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

15.5. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон, по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

**16. Прекращение Соглашения**

16.1. Настоящее Соглашение прекращается:

а) по истечении срока действия;

б) по соглашению Сторон;

в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении;

г) на основании решения Концедента, если неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по настоящему Соглашению повлекло за собой вред жизни и здоровью людей, либо имеется угроза причинения такого вреда;

д) в случае внесения изменений государственными органами, органами исполнительной власти субъекта, органами муниципального и местного самоуправления в территориальную схему обращения с отходами Красноярского края, либо каких-либо иных обстоятельств, связанных с деятельностью регионального оператора по обращению с отходами в Красноярском крае, препятствующих осуществлению деятельности Концессионера;

е) в иных случаях и порядке, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

16.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами и настоящим Соглашением.

16.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Стороной Соглашения своего обязательства по Соглашению другая Сторона Соглашения направляет ей предупреждение в письменной форме о необходимости исполнения такого обязательства в разумный срок, но не менее 30 (тридцати) календарных дней. Требование об изменении или о досрочном расторжении Соглашения может быть заявлено в суд другой Стороной Соглашения только в случае, если в указанный срок такое обязательство не было исполнено надлежащим образом.

16.4. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

а) нарушение сроков создания (реконструкции) объекта Соглашения;

б) использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;

в) нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;

г) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением;

д) прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без согласия Концедента, за исключением прекращения деятельности по обстоятельствам, не зависящим от Концессионера вследствие обстоятельства непреодолимой силы;

е) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, установленных настоящим Соглашением, по предоставлению гражданам и другим потребителям услуг по сбору, утилизации, размещению твердых бытовых отходов с использованием объекта Соглашения;

ж) невнесение, либо нарушение сроков внесения и размера концессионной платы, установленных в пунктах 10.2. и 10.3. настоящего Соглашения;

з) нарушение существенных условий договора аренды земельного участка, заключенного в соответствии с разделом 5 настоящего Соглашения.

16.5. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относятся:

а) невыполнение в установленный срок обязанности по передаче Концессионеру объекта Соглашения;

б) передача Концессионеру Объекта концессионного соглашения, не соответствующего условиям концессионного соглашения (в том числе описанию, технико-экономическим показателям, назначению объекта концессионного соглашения), в случае, если такое несоответствие выявлено в течение одного года с момента подписания Сторонами концессионного соглашения акта приема-передачи Объекта концессионного соглашения, не могло быть выявлено при его передаче Концессионеру и возникло по вине Концедента;

в) невыполнение в установленный срок, обязанности по передаче Концессионеру земельного участка, указанного в разделе 5 настоящего Соглашения.

16.6. В случае досрочного прекращения настоящего Соглашения Концессионер вправе потребовать от Концедента возмещения расходов на создание и (или) реконструкцию объекта Соглашения, за исключением понесенных Концедентом расходов на создание и (или) реконструкцию объекта Соглашения. Срок возмещения расходов – начиная с года, следующего после года прекращения настоящего Соглашения.

Возмещение расходов Концессионера на создание Объекта Соглашения осуществляется в объеме, в котором указанные средства не возмещены Концессионеру на момент расторжения настоящего Соглашения за счет выручки от реализации услуг по регулируемым ценам (тарифам) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам).

**17. Порядок возмещения расходов, в случае досрочного**

**расторжения концессионного соглашения**

17.1. Возмещение расходов Концедентом Концессионеру при досрочном расторжении концессионного соглашения (далее — Компенсационная стоимость объекта) осуществляется в денежной форме и определяется как сумма объема вложенных Концессионером денежных средств с учетом нормы доходности на вложенный капитал до момента выплаты Компенсационной стоимости, и платы за пользование заемными денежными средствами за период с момента создания объекта до момента расторжения концессионного соглашения в размере 10% годовых уменьшенная на полученное инвестором возмещение затрат в период эксплуатации объекта.

Размер полученного Концессионером возмещения затрат в период эксплуатации построенных объектов определяется как сумма амортизационных начислений по построенным объектам и инвестиционной составляющей, включенных в затратную составляющую при установлении экономически обоснованных тарифов на тепловую энергию с учетом фактического объема реализованной потребителям тепловой энергии (в натуральном выражении) с момента включения в тариф вышеуказанных затрат (амортизация и инвестиционная составляющая).

17.2. Компенсационная стоимость подлежит определению уполномоченными представителями Сторон путем подписания Акта определения Компенсационной стоимости с указанием расчета созданного объекта концессионного соглашения.

17.3. Компенсационная стоимость объекта выплачивается Концедентом Концессионеру в течение календарного года, следующего за годом расторжения, с учетом суммы процентов за пользование заемными денежными средствами с момента создания (реконструкции) объекта до полного возмещения компенсационной стоимости объекта.

17.4. По соглашению Сторон срок выплаты Компенсационной стоимости может быть увеличен.

17.5. В случае нарушения Концедентом сроков выплаты Компенсационной стоимости Концедент выплачивает Концессионеру штрафную неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования, от подлежащей выплате суммы за каждый день просрочки.

17.6. При выполнении Концессионером работ по строительству объектов концессионного соглашения, не завершенных к моменту прекращения действия концессионного соглашения по истечению срока действия или при его досрочном расторжении, соответствующие затраты Концессионера подлежат компенсации в размере, определяемом в соответствии с пунктом 17.1 настоящего Соглашения. При этом результат фактически завершенных работ передается Концеденту (или указанному им лицу) на основании Акта приема-передачи, не позднее подписания Сторонами Акта определения Компенсационной стоимости.

17.7. Возмещение производится Концедентом за счет бюджетных средств на расчетный счет Концессионера.

**18. Гарантии осуществления Концессионером деятельности,**

**предусмотренной Соглашением**

18.1. В соответствии с законодательством о концессионных соглашениях органы тарифного регулирования, уполномоченные на установление тарифов и надбавок к тарифам на оказываемые и реализуемые Концессионером услуги устанавливают цены (тарифы) и (или) надбавки к ценам (тарифам) исходя из определенных настоящим Соглашением перечня объектов, входящих в состав объекта Соглашения (Приложение № 1), срока создания и реконструкции Объекта соглашения, а также иных условий, предусмотренных настоящим Соглашением.

**19. Разрешение споров**

19.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Концессионного соглашения или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, исполнения, нарушения, прекращения, недействительности или толкования (каждый далее по тексту – **Спор**), должны разрешаться в соответствии с настоящим разделом, если иной порядок прямо не предусмотрен Соглашением или Законодательством Российской Федерации.

19.2. Сторона, полагающая, что возник Спор (далее по тексту – Требующая сторона), обязана направить Стороне, с которой возник Спор (далее по тексту – Отвечающая сторона) с копией третьей Стороне письменное уведомление с указанием следующей информации:

19.2.1. описание предмета Спора;

19.2.2. требования Требующей стороны по предмету Спора, включая возмещение любых убытков;

19.2.3. обоснование требований;

19.2.4. предлагаемая дата проведения первого совещания (которое должно состояться не позднее, чем спустя 10 (десять) рабочих дней с момента вручения уведомления), место проведения первого совещания и предполагаемый состав участников Требующей стороны (далее по тексту – Уведомление о споре).

19.3. Вручение Уведомления о споре не освобождает любую Сторону от исполнения ее обязательств по Концессионному соглашению, в том числе не является основанием для прекращения Концессионером выполнения мероприятий, предусмотренных настоящим Соглашением и основными мероприятиями, а также прекращения Концессионной деятельности со стороны Концессионера, если иное прямо не предусмотрено Концессионным соглашением.

19.4. В случае возникновения Спора Требующая сторона и Отвечающая сторона должны приложить все зависящие от них усилия, чтобы разрешить Спор путем переговоров между соответствующими представителями Сторон, имеющими полномочия по урегулированию Спора, в порядке, изложенном в пунктах 19.5, 19.6. настоящего Соглашения.

19.5. Не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента вручения Уведомления о споре согласно пункту 19.2. настоящего Соглашения, Отвечающая сторона обязана направить Требующей стороне письменный ответ с указанием следующих сведений:

19.5.1. подтверждение даты, времени и места проведения первого совещания и (или) предложение об изменении даты (при условии, что такая дата наступает не позднее, чем спустя 15 (пятнадцать) рабочих дней после даты Уведомления о споре), времени и места первого совещания;

19.5.2. имена представителей Отвечающей стороны, которые будут участвовать в совещании;

19.5.3. ответ на требования, предъявленные Требующей стороной в Уведомлении о споре.

19.6. Целью первого совещания Сторон является обмен документами и информацией в связи со Спором, а также разъяснение своей позиции. По окончании первого совещания спорящие Стороны согласуют дату, время и место проведения второго совещания. При этом, дата проведения второго совещания наступает не позднее, чем спустя 10 (десять) рабочих дней с даты проведения первого совещания.

19.7. Если Стороны не разрешили Спор на втором совещании либо Спор не был разрешен в течение 30 (тридцати) рабочих дней после предоставления Уведомления о споре согласно пункту 19.2. настоящего Соглашения, то любая из спорящих Сторон вправе передать Спор на рассмотрение и разрешение в Арбитражный суд.

19.8. Каждая из Сторон вправе передать Спор на рассмотрение в Арбитражный суд при условии предварительного соблюдения такой Стороной положений пунктов 19.2.-19.6. настоящего Соглашения, если иное прямо не предусмотрено Соглашением.

**20. Размещение информации**

20.1. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению (опубликованию) на официальном сайте Концедента в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - www.bogotol-r.ru и в периодическом печатном издании «Официальный вестник Боготольского района».

**21. Заключительные положения**

21.1. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня этого изменения.

21.2. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 4 (четырех) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них: 1 (один) экземпляр для Концедента, 1 (один) экземпляр для Концессионера, 1 (один) экземпляр для Третьей стороны, 1 (один) экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

21.3. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

**22. Перечень приложений:**

Приложение № 1 - Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения.

Приложение № 2 - Задание по созданию объектов концессионного соглашения.

Приложение № 3 - Форма акта приема-передачи объекта концессионного соглашения.

**23. Адреса и реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Концессионер** | **Концедент** |
| [Уполномоченное лицо Концессионера] | [Уполномоченное лицо Концедента] |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ [ ] /  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ [ ] /  М.П. |

Приложение № 1

к Концессионному соглашению

**Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели,**

**объекта Концессионного соглашения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Реестровый № | Наименование имущества | Кадастровый номер объекта | Местонахождение | Общая площадь (кв.м) | Протяженность (м) | Объем (куб.м) | Высота (глубина) (м) | Номер и дата государственной регистрации права | Технико-экономические показатели | Год ввода | Инвентарный номер | Балансовая стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. | Кадастровый номер земельного участка | Номер и дата государственной регистрации вещного права Концедента на земельный участок |
| 1 | III.9.1 | Полигон для размещения твердых бытовых отходов, назначение нежилое, лит. В, № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7: | 24:06:0000000:702 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории | 57,1 |  |  |  |  |  |  | 04:208:0002:001627700:0001 | 15 435 341,65 |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |
| 1.1. | III.9.1 | нежилое - стоянка для техники, лит. В | 24:06:0000000:703 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории | 21,60 |  |  |  | Св-во от 23.02.2013 серия 24ЕК № 783003 | материал стен кирпич, панель, этажность - 1 |  | 04:208:002:001627700:0001 | Входит в стоимость основного объекта |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |
| 1.2. | III.9.1 | Нежилое - контрольно-дезинфицирующая ванна, лит. № 1 | 24:06:0000000:703 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории | 30,00 |  |  |  | Св-во от 23.02.2013 серия 24ЕК № 783003 |  |  | 04:208:002:001627700:0002 | Входит в стоимость основного объекта |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |
| 1.3. | III.9.1 | Нежилое – резервуар спаренный на 100 м3, лит. № 2 | 24:06:0000000:703 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории |  |  | 100,00 |  | Св-во от 23.02.2013 серия 24ЕК № 783003 |  |  | 04:208:002:001627700:0003 | Входит в стоимость основного объекта |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |
| 1.4. | III.9.1 | Нежилое - ограждение с воротами, лит. № 3 | 24:06:0000000:703 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории |  | 644,30 |  |  | Св-во от 23.02.2013 серия 24ЕК № 783003 |  |  | 04:208:002:001627700:0004 | Входит в стоимость основного объекта |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |
| 1.5. | III.9.1 | Нежилое - скважина, лит. № 4 | 24:06:0000000:703 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории |  |  |  | 3,00 | Св-во от 23.02.2013 серия 24ЕК № 783003 |  |  | 04:208:002:001627700:0006 | Входит в стоимость основного объекта |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |
| 1.6. | III.9.1 | Нежилое - скважина, лит. № 5 | 24:06:0000000:703 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории |  |  |  | 3,00 | Св-во от 23.02.2013 серия 24ЕК № 783003 |  |  | 04:208:002:001627700:0007 | Входит в стоимость основного объекта |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |
| 1.7. | III.9.1 | Нежилое - ЛЭП-0,4 кВт, наружное освещение, лит. № 6 | 24:06:0000000:703 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории |  | 474,00 |  |  | Св-во от 23.02.2013 серия 24ЕК № 783003 |  |  | 04:208:002:001627700:0008 | Входит в стоимость основного объекта |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |
| 1.8. | III.9.1 | Нежилое - надворная уборная, лит. № 7 | 24:06:0000000:703 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории | 1,90 |  |  |  | Св-во от 23.02.2013 серия 24ЕК № 783003 |  |  | 04:208:002:001627700:0005 | Входит в стоимость основного объекта |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |

Общая площадь земельного участка, занимаемая объектом концессионного соглашения – 105 250 кв.м.

Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта концессионного соглашения – срок действия концессионного соглашения.

Срок эксплуатации концессионером земельного участка, на котором планируется строительство полигона твердых коммунальных отходов – срок действия концессионного соглашения.

Срок действия концессионного соглашения - 10 лет.

Режим работы - 365 дней в году.

График работы эксплуатационного персонала – посменный.

Технологическое и транспортное оборудование (техника): импортного или отечественного производства, отвечающее требованиям, предъявляемым к объектам обработки, захоронения, утилизации, обезвреживания твердых коммунальных отходов, а также достаточное для обеспечения бесперебойной работы мусоросортировочного комплекса.

**Инфраструктура, планируемая для создания на территории полигона:**

Основные объекты:

1) административное здание (контрольно-пропускной пункт (КПП));

2) весовая (на въезде - выезде), оснащенная электронными платформенными весами (необходимо предусмотреть контроль состава поступающих отходов, а также учет объема поступающих отходов с использованием информационной системы, которая должна являться частью регионального кадастра отходов производства и потребления);

3) освещение;

4) линия сортировки.

**Участок для размещения отходов:**

Конструкция защитного экрана основания полигона определяется проектным решением в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

В рамках производственного контроля необходимо разработать комплексную систему экологического мониторинга, в составе которой:

1) наблюдательные скважины контроля состояния грунтовых и поверхностных вод, контрольные колодцы для мониторинга уровня фильтрата;

2) наблюдательную систему за целостностью конструкции защитного экрана основания полигона;

3) систему контроля состояния атмосферного воздуха на территории полигона и в пределах границы санитарно-защитной зоны полигона;

4) систему видеонаблюдения по периметру объекта (въезд-выезд).

5) автоматизированную систему мониторинга при необходимости в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

**Эксплуатация полигона:**

Эксплуатация полигона должна осуществляться в соответствии с действующими законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

**Особые условия проектирования полигона:**

Проектную документацию необходимо выполнить согласно современным требованиям, не противоречащим действующему законодательству Российской Федерации, с учетом требований наилучших доступных технологий.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Концедент**  [Уполномоченное лицо Концедента] | **Концессионер**  [Уполномоченное лицо Концессионера] |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ [ ] /  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ [ ] /  М.П. |

# Приложение № 2

к Концессионному соглашению

**Задание по созданию объектов Концессионного соглашения**

В рамках концессионного соглашения планируется строительство:

1) административного здания (контрольно-пропускной пункт (КПП)) срок создания – 12 месяцев;

2) установка пункта весового контроля (на въезде - выезде) срок – 6 месяцев;

3) установка линии сортировки срок 8 месяцев.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Концедент** | **Концессионер** |
| [Уполномоченное лицо Концедента] | [Уполномоченное лицо Концессионера] |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ [ ] / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ [ ] / |

# Приложение № 3

к концессионному соглашению

**Форма акта приема-передачи объекта концессионного соглашения**

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

г. Боготол «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г.

Муниципальное образование – Боготольский муниципальный район Красноярского края, от имени которого выступает администрация Боготольского района Красноярского края, в лице Главы Боготольского района Дубовикова Владимира Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Концедентом, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Концессионер, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, и по отдельности – Сторона, составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. В соответствии с Концессионным соглашением от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года (*указать наименование передающей Стороны)* передал, а (*указать наименование принимающей Стороны*) принял следующее имущество, входящее в состав объекта соглашения:

-

-

2. При внешнем осмотре передаваемого имущества дефекты обнаружены (не были/были). (В случае обнаружения дефектов – перечислить их):

-

-

3. (*указать наименование передающей Стороны*) передал, а (*указать наименование принимающей Стороны*) принял следующие документы, относящиеся к передаваемому имуществу:

-

-

4. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для Концедента и Концессионера.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| От имени Концедента  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  МП | От имени Концессионера  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  МП | |
| **ПОДПИСИ СТОРОН:** | | |
| **Концессионер** | | **Концедент** |
| [Уполномоченное лицо Концессионера] | | [Уполномоченное лицо Концедента] |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ [ ] /  М.П. | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ [ ] /  М.П. |

# Приложение № 2

к конкурсной документации

**Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели,** **объекта Концессионного соглашения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Реестровый № | Наименование имущества | Кадастровый номер объекта | Местонахождение | Общая площадь (кв.м) | Протяженность (м) | Объем (куб.м) | Высота (глубина) (м) | Номер и дата государственной регистрации права | Технико-экономические показатели | Год ввода | Инвентарный номер | Балансовая стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. | Кадастровый номер земельного участка | Номер и дата государственной регистрации вещного права Концедента на земельный участок |
| 1 | III.9.1 | Полигон для размещения твердых бытовых отходов, назначение нежилое, лит. В, № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7: | 24:06:0000000:702 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории | 57,1 |  |  |  |  |  |  | 04:208:0002:001627700:0001 | 15 435 341,65 |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |
| 1.1. | III.9.1 | нежилое - стоянка для техники, лит. В | 24:06:0000000:703 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории | 21,60 |  |  |  | Св-во от 23.02.2013 серия 24ЕК № 783003 | материал стен кирпич, панель, этажность - 1 |  | 04:208:002:001627700:0001 | Входит в стоимость основного объекта |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |
| 1.2. | III.9.1 | Нежилое - контрольно-дезинфицирующая ванна, лит. № 1 | 24:06:0000000:703 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории | 30,00 |  |  |  | Св-во от 23.02.2013 серия 24ЕК № 783003 |  |  | 04:208:002:001627700:0002 | Входит в стоимость основного объекта |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |
| 1.3. | III.9.1 | Нежилое – резервуар спаренный на 100 м3, лит. № 2 | 24:06:0000000:703 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории |  |  | 100,00 |  | Св-во от 23.02.2013 серия 24ЕК № 783003 |  |  | 04:208:002:001627700:0003 | Входит в стоимость основного объекта |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |
| 1.4. | III.9.1 | Нежилое - ограждение с воротами, лит. № 3 | 24:06:0000000:703 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории |  | 644,30 |  |  | Св-во от 23.02.2013 серия 24ЕК № 783003 |  |  | 04:208:002:001627700:0004 | Входит в стоимость основного объекта |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |
| 1.5. | III.9.1 | Нежилое - скважина, лит. № 4 | 24:06:0000000:703 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории |  |  |  | 3,00 | Св-во от 23.02.2013 серия 24ЕК № 783003 |  |  | 04:208:002:001627700:0006 | Входит в стоимость основного объекта |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |
| 1.6. | III.9.1 | Нежилое - скважина, лит. № 5 | 24:06:0000000:703 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории |  |  |  | 3,00 | Св-во от 23.02.2013 серия 24ЕК № 783003 |  |  | 04:208:002:001627700:0007 | Входит в стоимость основного объекта |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |
| 1.7. | III.9.1 | Нежилое - ЛЭП-0,4 кВт, наружное освещение, лит. № 6 | 24:06:0000000:703 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории |  | 474,00 |  |  | Св-во от 23.02.2013 серия 24ЕК № 783003 |  |  | 04:208:002:001627700:0008 | Входит в стоимость основного объекта |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |
| 1.8. | III.9.1 | Нежилое - надворная уборная, лит. № 7 | 24:06:0000000:703 | Красноярский край, Боготольский район, с. Боготол, от населенного пункта с. Боготол на восток по существующей автодороге М-53 «Байкал» - 2,8 км., в 748 метрах на юго-запад от автотрассы М-53 «Байкал» на свободной территории | 1,90 |  |  |  | Св-во от 23.02.2013 серия 24ЕК № 783003 |  |  | 04:208:002:001627700:0005 | Входит в стоимость основного объекта |  | 24:06:4504006:18 | Св-во от 23.05.2013 серия 24ЕК № 865906 (запись регистрации от 23.05.2013 № 24-24-03/006/2013-097) |

Общая площадь земельного участка, занимаемая объектом концессионного соглашения – 105 250 кв.м.

Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта концессионного соглашения – срок действия концессионного соглашения.

Срок эксплуатации концессионером земельного участка, на котором планируется строительство полигона твердых коммунальных отходов – срок действия концессионного соглашения.

Срок действия концессионного соглашения - 10 лет.

Режим работы - 365 дней в году.

График работы эксплуатационного персонала – посменный.

Технологическое и транспортное оборудование (техника): импортного или отечественного производства, отвечающее требованиям, предъявляемым к объектам обработки, захоронения, утилизации, обезвреживания твердых коммунальных отходов, а также достаточное для обеспечения бесперебойной работы мусоросортировочного комплекса.

**Инфраструктура, планируемая для создания на территории полигона:**

Основные объекты:

1) административное здание (контрольно-пропускной пункт (КПП));

2) весовая (на въезде - выезде), оснащенная электронными платформенными весами (необходимо предусмотреть контроль состава поступающих отходов, а также учет объема поступающих отходов с использованием информационной системы, которая должна являться частью регионального кадастра отходов производства и потребления);

3) освещение;

4) линия сортировки.

**Участок для размещения отходов:**

Конструкция защитного экрана основания полигона определяется проектным решением в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

В рамках производственного контроля необходимо разработать комплексную систему экологического мониторинга, в составе которой:

1) наблюдательные скважины контроля состояния грунтовых и поверхностных вод, контрольные колодцы для мониторинга уровня фильтрата;

2) наблюдательную систему за целостностью конструкции защитного экрана основания полигона;

3) систему контроля состояния атмосферного воздуха на территории полигона и в пределах границы санитарно-защитной зоны полигона;

4) систему видеонаблюдения по периметру объекта (въезд-выезд).

5) автоматизированную систему мониторинга при необходимости в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

**Эксплуатация полигона:**

Эксплуатация полигона должна осуществляться в соответствии с действующими законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

**Особые условия проектирования полигона:**

Проектную документацию необходимо выполнить согласно современным требованиям, не противоречащим действующему законодательству Российской Федерации, с учетом требований наилучших доступных технологий.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Концедент**  [Уполномоченное лицо Концедента] | **Концессионер**  [Уполномоченное лицо Концессионера] |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ [ ] /  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ [ ] /  М.П. |

# Приложение № 3

к конкурсной документации

**Задание по созданию объектов Концессионного соглашения**

В рамках концессионного соглашения планируется строительство:

1) административного здания (контрольно-пропускной пункт (КПП)) срок создания – 12 месяцев;

2) установка пункта весового контроля (на въезде - выезде) срок – 6 месяцев;

3) установка линии сортировки срок 8 месяцев.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Концедент** | **Концессионер** |
| [Уполномоченное лицо Концедента] | [Уполномоченное лицо Концессионера] |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ [ ] / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ [ ] / |

# Приложение № 4

к конкурсной документации

**Порядок возмещения расходов, в случае досрочного**

**расторжения концессионного соглашения**

Возмещение расходов Концедентом Концессионеру при досрочном расторжении концессионного соглашения (далее — Компенсационная стоимость объекта) осуществляется в денежной форме и определяется как сумма объема вложенных Концессионером денежных средств с учетом нормы доходности на вложенный капитал до момента выплаты Компенсационной стоимости, и платы за пользование заемными денежными средствами за период с момента создания объекта до момента расторжения концессионного соглашения в размере 10% годовых уменьшенная на полученное инвестором возмещение затрат в период эксплуатации объекта.

Размер полученного Концессионером возмещения затрат в период эксплуатации построенных объектов определяется как сумма амортизационных начислений по построенным объектам и инвестиционной составляющей, включенных в затратную составляющую при установлении экономически обоснованных тарифов на оказываемые услуги с учетом фактического объема реализованной потребителям оказываемой услуги (в натуральном выражении) с момента включения в тариф вышеуказанных затрат (амортизация и инвестиционная составляющая).

Компенсационная стоимость подлежит определению уполномоченными представителями Сторон путем подписания Акта определения Компенсационной стоимости с указанием расчета созданного объекта концессионного соглашения.

Компенсационная стоимость объекта выплачивается Концедентом Концессионеру в течение календарного года, следующего за годом расторжения, с учетом суммы процентов за пользование заемными денежными средствами с момента создания (реконструкции) объекта до полного возмещения компенсационной стоимости объекта.

По соглашению Сторон срок выплаты Компенсационной стоимости может быть увеличен.

В случае нарушения Концедентом сроков выплаты Компенсационной стоимости Концедент выплачивает Концессионеру штрафную неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования, от подлежащей выплате суммы за каждый день просрочки.

При выполнении Концессионером работ по строительству объектов концессионного соглашения, не завершенных к моменту прекращения действия концессионного соглашения по истечению срока действия или при его досрочном расторжении, соответствующие затраты Концессионера подлежат компенсации в размере, определяемом в соответствии с абзацем 1 настоящего Порядка. При этом результат фактически завершенных работ передается Концеденту (или указанному им лицу) на основании Акта приема-передачи, не позднее подписания Сторонами Акта определения Компенсационной стоимости.

Возмещение производится Концедентом за счет бюджетных средств на расчетный счет Концессионера.

# Приложение № 5

к конкурсной документации

**Критерии конкурса и параметры критериев конкурса на право заключения Концессионного соглашения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п№ п/п | Критерии конкурса | Параметры критериев конкурса | | |
| Начальное значение | Требования к изменению начального значения | Коэффициент значимости критерия конкурса |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 11. | Сроки создания (реконструкции) объекта концессионного соглашения (год) | 10 лет | уменьшение | 0,1 |
| 22. | Включение объекта в государственный реестр объектов размещения отходов в соответствии с Приказом Минприроды России от 30.09.2011 № 792 «Об утверждении Порядка ведения государственного кадастра отходов» до 01.01.2023 | 24 месяца | уменьшение | 0,3 |
| 33. | Прохождение экологической экспертизы (получение заключения государственной экологической экспертизы) | 18 месяцев | уменьшение | 0,2 |
| 44. | Возведения административного здания (контрольно-пропускного пункта) | 12 месяцев | уменьшение | 0,1 |
| 55. | Установка пункта весового контроля | 6 месяцев | уменьшение | 0,1 |
| 66. | Установка линии сортировки | 8 месяцев | уменьшение | 0,1 |
| 77. | Специализированный транспорт для осуществления деятельности | 24 месяца | наличие | 0,1 |

# Приложение № 6

к конкурсной документации

**Конкурсное предложение**

**участника открытого конкурса**

В Конкурсную комиссию

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 г.

**КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

на право заключения концессионного соглашения

в отношении объекта - полигона для размещения твердых бытовых отходов, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Боготольский муниципальный район Красноярского края

1. Пройдя предварительный отбор участников открытого конкурса и получив от конкурсной комиссии официальное уведомление об этом с копией протокола проведения предварительного отбора, а также принимая во внимание все условия, изложенные в конкурсной документации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование участника открытого конкурса)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

официально сообщает конкурсной комиссии о своём согласии участвовать в открытом конкурсе на условиях, установленных конкурсной документацией, и направляет настоящее конкурсное предложение.

2. Мы согласны выполнить работы в соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, которые мы представили в настоящем конкурсном предложении:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование критерия**  **открытого конкурса** | **Значение**  **(цифрами и прописью)** | **Примечание** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

*(Примечание: Форма конкурсного предложения является примерной. Значения критериев конкурса, установленных приложением № 5 к конкурсной документации, участник вправе указать в приложении к конкурсному предложению)*

3. Мы ознакомлены с условиями, содержащимися в конкурсной документации, и гарантируем их выполнение в соответствии с требованиями конкурсной документации.

4. В случае признания нас победителями открытого конкурса, гарантируем заключение концессионного соглашения, предусматривающего проведение работ реконструкции объекта концессионного соглашения, в целях осуществления деятельности по размещению твердых коммунальных отходов, в полном соответствии с условиями, которые мы представили в нашем конкурсном предложении, и в других документах, предусмотренных конкурсной документацией.

5. Нам разъяснено и понятно, что:

заключение концессионного соглашения, предусматривающего проведение работ по созданию (реконструкции) объекта концессионного соглашения, находящегося в собственности муниципального образования Боготольский муниципальный район в целях осуществления деятельности по размещению твердых коммунальных отходов, является для победителя открытого конкурса обязательным;

участник открытого конкурса, признанный конкурсной комиссией победителем открытого конкурса, не вправе отказаться от заключения концессионного соглашения в срок, установленный конкурсной документацией, и на условиях, предложенных им в настоящем конкурсном предложении.

6. Настоящим гарантируем достоверность информации, представленной нами в настоящем конкурсном предложении, и подтверждаем право конкурсной комиссии:

запрашивать в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашем конкурсном предложении юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в нём сведения;

затребовать у нас представления в срок, установленный в конкурсной документации, и в письменном (устном) виде разъяснений положений документов и материалов, содержащихся в составе нашего конкурсного предложения.

7. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с конкурсной комиссией нами уполномочен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(контактная информация об уполномоченном лице)

Все сведения о проведении открытого конкурса просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

8. Юридический и фактический адреса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. К настоящему конкурсному предложению прилагаются документы согласно Описи, на \_\_\_\_\_ листе (ах).

Участник конкурса:

Руководитель юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)

подпись и печать

(для юридического лица)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)

М.П.