КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

БОГОТОЛЬСКИЙ РАЙОН

ЧАЙКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

ЧАЙКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ /проект/

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| « » 2024 | пос. Чайковский | № |

О внесении изменений в решение Чайковского сельского Совета депутатов от 26.11.2018 № 30-120 «О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Чайковского сельсовета, Боготольского района, Красноярского края, Чайковский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Чайковского сельского Совета депутатов от 26.11.2018 № 30-120 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1 в таблицу пункта 2 дополнить подпунктом 2.1 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка  (в процентах) |
| 2.1 | Объект налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5 |

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, финансам и налогам (пред. Игнатьев В. Н.)

3. Опубликовать решение в общественно-политической газете «Земля боготольская» и разместить на официальном сайте Боготольского района в сети Интернета [www.bogotol-r.ru](http://www.bogotol-r.ru) на странице Чайковского сельсовета.

4. Настоящее Решения вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2025года.

Глава Чайковского сельсовета

Председатель сельского Совета депутатов Г. Ф. Муратов

Актуальная редакция

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

БОГОТОЛЬСКИЙ РАЙОН

ЧАЙКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

ЧАЙКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от 26 ноября 2018 | пос. Чайковский | № 30-120 |

|  |
| --- |
| О налоге на имущество физических лиц  (в ред. от 25.11.2019 № 39-161, от 20.02.2020 № 41-167) |

В соответствии с [главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901765862), [Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/901876063) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Законом Красноярского края № 6-2108 от 01.11.2018 «](http://docs.cntd.ru/document/423848542)Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Чайковского сельсовета сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования Чайковский сельсовет.
2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

| №  п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| --- | --- | --- |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1. | жилой дом (часть жилого дома); | 0,15 |
| 1.2. | квартира (часть квартиры); | 0,1 |
| 1.3. | комната; | 0,1 |
| 1.4. | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,3 |
| 1.5. | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; | 0,3 |
| 1.6. | гараж, машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации; | 0,1 |
| 1.7. | хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. | 0,1 |
| 2. | объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с  [пунктом 7 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_331085/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst9219) Налогового кодекса Российской Федерации, объект налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_331085/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst13986) Налогового кодекса Российской Федерации, а также объект налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| 2.1 | Объект налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Со дня вступления в силу Решения Чайковского сельского Совета депутатов от 26.11.2018 № 30-120 признать утратившим силу:

3.1. Решение Чайковского сельского Совета депутатов от 27.11.2014 № 51-138 «Об установлении на территории муниципального образования Чайковского сельсовета налог на имущество физических лиц»;

3.2. Решение Чайковского сельского Совета депутатов 29.12.2014 № 53-147 «О внесении изменений в решение Чайковского сельского Совета депутатов от 27.11.2014 № 51-138 «Об установлении на территории муниципального образования Чайковского сельсовета налог на имущество физических лиц»;

3.3. Решение Чайковского сельского Совета депутатов 17.06.2015 № 58-160 «О внесении изменений в решение Чайковского сельского Совета депутатов от 27.11.2014 № 51-138 «Об установлении на территории муниципального образования Чайковского сельсовета налог на имущество физических лиц».

4. Контроль за исполнением Решения возложить на депутат Чайковского сельского Совета депутатов (Перияйнен Н. Р.).

5. Решение подлежит опубликованию в газете «Земля боготольская» и размещению на официальном сайте Боготольского района в сети Интернет.

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава Чайковского сельсовета

Председатель сельского Совета депутатов В. С. Синяков